

Betjening af

- Vinduer og døre

Der er 2 typer vinduer i boligerne.

- (1) Vendevinduer, udadgående
- (2) Side/bundhængte vinduer, indadgående

Terrassedøre i stuelejligheder fungerer på samme måde som de side/bundhængte vinduer.

- Side/bundhængte vinduer og terrassedøre

Vinduer og døre betjenes med lukkegrebet som har 3 funktioner:

- Lukket – drej grebet nedad.
- Åben (også for vinduespudsning) – drej grebet til vandret (3), sidehængt.
- Ventilation – drej grebet opad (4), bundhængt.

Ramme 1 i de 2-fløjede vinduer og døre åbnes ved at dreje grebet til vandret stilling.
Ramme 2 åbnes ved at trække i det røde greb forfenden på midterposten (5).

Luk indadgående dobbeltdøre og –vinduer i regnvejr!

Brug ikke vinduesnicher til opbevaring af tøj, aviser m.m. Hold vinduerne fri – de er flugtveje i tilfælde af brand.

- Friskluftventil

Friskluftventilen i vinduet åbnes ved et let tryk mod midten på begge knapper (6).
Luk ved at trykke knapperne væk fra midten.

Lad altid friskluftventilerne stå åbne – det holder boligen tør.

- Børnesikring

Udløs børnesikringen på vinduet ved at trække sikringsknappen opad samtidig med at vinduesgrebet drejes til vandret stilling (7-8).
Luk vinduet, og sikringen er atter aktiveret.

- Vendevinduer, børnesikring

Åbn vendevinduet op, herefter træder børnesikringen i kraft.
Udløs børnesikringen: Skub sikringen under grebet til siden (9) og åbn derefter vinduet.

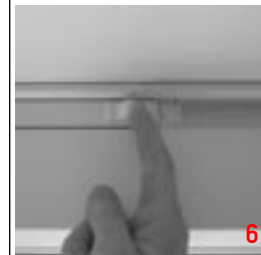
- Vendevinduer, friskluftventil

Åbn og luk vendevinduet friskluftventil ved et let tryk på ventilen i vinduets top (10).

- Udluftning

Vær opmærksom på, at der kan dannes fugtskader og dårligt indeklima i lejligheden, hvis grundig udluftning ikke sker hver dag!

Luft så meget ud, at der ikke kommer dug på ruderne – det sikrer et godt indeklima.



Betjening af

- Vendevinduer, vinduespudsning

Åbn vinduet ved at udløse børnesikringen som beskrevet på modsatte side. Vend vinduet helt rundt indtil pudsebeslaget aktiveres med et "klik" (1).

I nye tagboliger er vendevinduet forsynet med et ekstra pudsebeslag, monteret på siden af karm og ramme.

Kontrollér at rammen er "låst" inden vinduespudsning påbegyndes.

Skub tappet på pudsebeslaget indad efter vinduespudsning (2). Vend vinduet tilbage til normal position.

Vend ikke vinduet til og fra pudsestilling for hurtigt. Vinduet kan slå mod overkarmen og tage skade.



-Skodder

Åbn og luk for aluminiumsskodder (3) og træskodder (4) ved hjælp af vriderbekslaget, der er monteret midt for på skoddernes inderside.

Lad skodderne glide roligt på skinnerne når de åbnes og lukkes for at undgå skader på skodder og unødigt støj.



Rengøring af

-Vinduer, rammer og karme

Rengør vindueskarme – og rammer med et mildt rengøringsmiddel. Aftør efterfølgende med en ren, opvredet klud.

I de første 3-4 år vil harpiks eventuelt trænge igennem overfladen på vindueskarme- og rammer.

Harpikspletter kan dæmpes med en spritvædet klud – gnid ikke for hårdt på pletterne.

-Skodder

Hold skodder og skoddeskiner rene for spindelvæv og andet skidt og snavs med en blød kost.



Vedligeholdelse af

-Beslag på vinduer og skodder

Smør bevægelige beslagdele mindst 1 gang om året med **syrefri** olie (5-6).

Hold vendevinduets styreskinne fri for støv og snavs (7).

Vinduer, døre og metalskodder må ikke males af beboere.

Træskodderne vil i løbet af få år blive grålige. **Lamellerne må ikke behandles med olie eller males.**



- Altaner

Udluftningshuller på altaner (6) må ikke blokeres eller afdækkes.

Lad et vindue stå åbent eller luft hyppigt ud på altanen, hvis den anvendes til tørring af tøj!

Kontakt ejendomskontoret, hvis altanen skal males igen. Kontoret oplyser, hvilken behandling der skal anvendes.