

| Tegnings nr. | Emne | Mål | Dato | Format | Rev. | Rev. dato |
|--------------|------|-----|------|--------|------|-----------|
|--------------|------|-----|------|--------|------|-----------|

H0 = Generelt

|             |               |   |            |    |  |  |
|-------------|---------------|---|------------|----|--|--|
| K01_H0_N001 | Tegningsliste | - | 14-06-2022 | A3 |  |  |
| K01_H0_N002 | Bygningsdele  | - | 14-06-2022 | A1 |  |  |

H1 = Planer

|             |                                    |       |            |    |  |  |
|-------------|------------------------------------|-------|------------|----|--|--|
| K01_H1_N008 | Kote- og belægningsplan            | 1:100 | 17-08-2022 | A2 |  |  |
| K01_H1_N001 | Situationsplan                     | 1:500 | 14-06-2022 | A1 |  |  |
| K01_H1_N002 | Eksist. stueplan og nedbrydning    | 1:100 | 14-06-2022 | A3 |  |  |
| K01_H1_N003 | Eksist. 1. salsplan og nedbrydning | 1:100 | 14-06-2022 | A3 |  |  |
| K01_H1_N004 | Eksist. tagplan og nedbrydning     | 1:100 | 14-06-2022 | A3 |  |  |
| K01_H1_N005 | Stueplan                           | 1:50  | 14-06-2022 | A2 |  |  |
| K01_H1_N006 | 1. Salsplan                        | 1:50  | 14-06-2022 | A2 |  |  |
| K01_H1_N007 | Tagplan                            | 1:50  | 14-06-2022 | A1 |  |  |

H2 = Opstalter

|             |                                     |       |            |    |  |  |
|-------------|-------------------------------------|-------|------------|----|--|--|
| K01_H2_N001 | Princip for facader mod nord og syd | 1:100 | 14-06-2022 | A3 |  |  |
| K01_H2_N002 | Princip for gavle mod øst og vest   | 1:100 | 14-06-2022 | A3 |  |  |

H3 = Snit

|             |          |      |            |    |  |  |
|-------------|----------|------|------------|----|--|--|
| K01_H3_N001 | Snit A-A | 1:50 | 14-06-2022 | A3 |  |  |
| K01_H3_N002 | Snit B-B | 1:50 | 14-06-2022 | A3 |  |  |
| K01_H3_N003 | Snit C-C | 1:50 | 14-06-2022 | A2 |  |  |
| K01_H3_N004 | Snit D-D | 1:50 | 14-06-2022 | A3 |  |  |
| K01_H3_N005 | Snit E-E | 1:50 | 14-06-2022 | A2 |  |  |

H6 = Skema

|             |                              |   |            |    |  |  |
|-------------|------------------------------|---|------------|----|--|--|
| K01_H6_N001 | Skema - Nye døre- og vinduer | - | 14-06-2022 | A3 |  |  |
|-------------|------------------------------|---|------------|----|--|--|

H7 = Rumlig afbildning

|             |               |      |            |    |  |  |
|-------------|---------------|------|------------|----|--|--|
| K01_H7_N001 | Køkkentype 01 | 1:20 | 14-06-2022 | A2 |  |  |
| K01_H7_N002 | Køkkentype 02 | 1:20 | 17-08-2022 | A1 |  |  |

Dokumenter i alt: 20

| REV | ÆNDRING | REV DATO |
|-----|---------|----------|
|-----|---------|----------|

**Afd. 55 - Strandgården 12A, Ishøj**

|          |  |                |
|----------|--|----------------|
| BYGHERRE | Boligforeningen AAB - Havneholmen 21, 1561 København V<br>33 76 01 00 / aab@aab.dk | Projektforslag |
|----------|--|----------------|

|      |                      |            |                    |       |
|------|----------------------|------------|--------------------|-------|
| EMNE | <b>Tegningsliste</b> | TEGN. NR.: | <b>K01_H0_N001</b> | REV.: |
|------|----------------------|------------|--------------------|-------|

|            |        |             |             |       |            |
|------------|--------|-------------|-------------|-------|------------|
| FORMAT: A3 | MÅL: - | TEGN. AF GN | KONTROL: CM | DATO: | 14-06-2022 |
|------------|--------|-------------|-------------|-------|------------|

|          |  |            |
|----------|--|------------|
| ARKITEKT |  Graa Arkitekter A/S - Østerbro 20, 1sal. 5000 Odense C<br>Tlf. 66 13 62 00 / Mail info@graa.dk | SAG: 22032 |
|----------|--|------------|

| (13) BYGNING |  |
|--------------|--|
| Type ID      | Beskrivelse / Opbygning  |
| 131.01       | Terrændæk, 532 mm iht. Ing. (Stueplan) 8x300x300 mm gulvklinker (nominel mål 8x297x297mm) 4 mm Fliseklæb (Der udføres min. 1 mm MK-godkendt vådrumsmembranbehandling på gulvet i badeværelset, samt en-sidet fald mod afløb) 120 mm Armeret beton iht. Ing. 400 mm Polystyren, kl. 38 med radonspærre iht. Ing. Afretningslag og bæredygtig bund iht. Ing. |
| 131.02       | Terrændæk, 532 mm iht. Ing. (Teknikrum) 120 mm Armeret beton iht. Ing. 400 mm Polystyren, kl. 38 med radonspærre iht. Ing. Afretningslag og bæredygtig bund iht. Ing.  |

| (20) TERRÆN |   |
|-------------|---|
| Type ID     | Beskrivelse / Opbygning   |
| 205.01      | Betontrappe, ligeløb (Udvendig, terræn) 150x400x500 mm Trappetrin, lige forkant (HxBxL) Max. Stigning 150 mm / Min. Grund 300 mm 1 grund + 2 stigning = 650-700 mm f. BR18 30 mm Afretningsgrus, 0-4 mm (tørhæret) XX mm Stabilit grus, kвал. II 0-32 mm Bæredygtigbund iht. Ing. |

| (21) YDERVÆGGE |  |
|----------------|--|
| Type ID        | Beskrivelse / Opbygning  |
| 213.01         | Ydervæg, gesims (Formur, gesims) 108 mm Tegsten, nye tegsten i huller mures i forbandt som eksisterende tegl. Der udføres 4 skifter gesims ved tagfod, efter spær hæves.   |
| 214.01         | Ydervæg, zink/trae/isol/gips, 331 mm (Køkken) 0,8 mm Zinkbeklædning 25x100 mm Ru trædder, 5 mm afstand. 19x45 mm Afstandsliste, trykprægneret 9 mm Cementbaseret vindspærreplade 45x245 mm Reglar c/c max. 600 mm, udfyldt med mineraluld kl. 34 0,2 mm Dampspærre, armeret 45x45 mm Reglar, vandret c/c 300 mm og udfyldt med 45 mm mineraluld kl. 34 2x12,5 mm Gipskartonplade |

| (22) INDERVÆGGE |  |
|-----------------|--|
| Type ID         | Beskrivelse / Opbygning  |
| 223.01          | Indervæg, porebeton, 100 mm (Indervægg) 100 mm Porebeton   |
| 223.02          | Reparation/afvikning af eksisterende væg (Indervægg) Reparation med tegsten. Nye tegsten i mures i forbandt, som eksist. tegl og i samme tykkelse, som eksist. væg. Dvs. at der ikke må være hulrum hvor eksist. væg er massiv. Afsluttes med puslslag, klar til maler   |
| 224.01          | Skunkvæg, gips/iso/reglar (1. Salsplan) 2x12,5 mm Gipskartonplade 45x45 mm Reglar C18, vandret c/c 450 mm, udfyldt med 45 mm mineraluld, kl. 34 0,2 mm Dampspærre, armeret 45x45 mm Reglar C18, lodret c/c 600 mm, udfyldt med 45 mm mineraluld, kl. 34 45x220 mm Reglar C18, lodret c/c 600 mm, udfyldt med 220 mm mineraluld, kl. 34 |
| 224.02          | Indervæg, gips/stm, 120 mm (Stueplan) 2x12,5 mm Gipskartonplade 70 mm Stålskive c/c 450 mm, udfyldt med 70 mm isolering kl. 37 2x12,5 mm Gipskartonplade   |
| 224.03          | Indervæg, gips/stm, 145 mm (Medelokale) Lydkrav: Rw 54 dB 2x12,5 mm Gipskartonplade 95 mm Stålskive c/c 450 mm, udfyldt med 95 mm isolering kl. 37 2x12,5 mm Gipskartonplade   |
| 226.01          | Glasvægssystem (Medelokale) Type: Fuldglasvæg Farve: Naturanodiseret aluminium Lydkrav: min. 42 dB Personikkerhed: Ja  |

| (23) DÆK |   |
|----------|---|
| Type ID  | Beskrivelse / Opbygning   |
| 233.01   | Skeletkonstrueret etagedæk, 256 mm (Trappeopgang) Brandkrav: RE 60, A2-s1-d0 Lydkrav: Rw 60 dB 25 mm Gulvgips C-profil inkl. Trinitys-trimler 45 mm Stenuld 25 mm Lydbølger 25 mm Hatteprofiler 2x15,5 mm Brandgips |

| (24) TRAPPER OG RAMPER |   |
|------------------------|---|
| Type ID                | Beskrivelse / Opbygning   |
| 243.01                 | Ståltrappe, halvving (Entré, stueplan) Galvaniseret ståltrappe, pulverlakeret sort. Max. Stigning 180 mm. Min. Grund 280 mm. Udføres uden stødttrin. Værn 1200 mm Håndliste i en søds, placeret i højden = 800 mm Afstand mellem håndliste og modsatte væg min. 1200 mm |

| (27) TAGE |  |
|-----------|--|
| Type ID   | Beskrivelse / Opbygning  |
| 271.01    | Tagkonstruktion, opretningspær (1. Salsplan) 45x295 mm Spærtræ C24, opretningspær fastboltet til eksist. spær med 10 mm bolte med underlagskiver pr. 600 mm 45x95 mm Spærtræ C24, tilpasset til påføring på opretningspær 2x145 mm Mineraluld, kl. 34 0,2 mm Dampspærre, armeret 45x45 mm Reglar C18, vandret c/c 450 mm, udfyldt med 45 mm mineraluld, kl. 34 2x12,5 mm Gipskartonplade |

| (30) KOMPLETTERING TERRÆN |  |
|---------------------------|--|
| Type ID                   | Beskrivelse / Opbygning  |
| 303.01                    | Sokkelflugter (Niveaufri adgang) 200x150x2000 mm (BxDxL) Sokkelflugter med lukket bund, ført til afløb. Aluzink. |

| (31) KOMPLETTERING YDERVÆGGE |  |
|------------------------------|--|
| Type ID                      | Beskrivelse / Opbygning  |
| 311.01                       | Facaderter, 10x21M (Stueplan) Rammedør med 6 glasselter og 2 frisede fyldninger. Fri passagebredde på 0,85 meter Dørtrin inkl. fugt maks. 25 mm Træ/Åræ dør, karmdybde iht. producent Sikkerhedsglas iht. gældende lovgivning Greb og beslag iht. Beskrivelse Farve: RAL 9010 / Grøn, som eksisterende |
| 312.01                       | 2-fags vinduesparti, sidehængt (1. Salsplan, kvist) Træ/Åræ vindue, karmdybde iht. producent Redningsåbning: Ja Sikkerhedsglas iht. gældende lovgivning Greb og beslag iht. Beskrivelse Farve: RAL 9010 / Grøn, som eksisterende   |
| 312.02                       | 2-fags vinduesparti, sidehængt (Stueplan, badeværelser) Vinduespartier udføres med matteret glas (Mat Lam) Træ/Åræ vindue, karmdybde iht. producent Sikkerhedsglas iht. gældende lovgivning Greb og beslag iht. Beskrivelse Farve: RAL 9010 / Grøn, som eksisterende                                   |

| (32) KOMPLETTERING INDERVÆGGE |  |
|-------------------------------|--|
| Type ID                       | Beskrivelse / Opbygning  |
| 321.01                        | Indvendig pladedøre, 9x21 M Massiv pladedør Greb og beslag iht. beskrivelse Farve: RAL 9010  |
| 321.02                        | Indvendig pladedøre, 10x21 M Massiv pladedør Fri passagebredde: Min. 0,77 meter. Greb og beslag iht. beskrivelse Farve: RAL 9010   |
| 321.03                        | Indvendig pladedøre, 9x21 M (Bad) Massiv pladedør, vådrum Greb og beslag iht. beskrivelse Farve: RAL 9010  |
| 321.04                        | Indvendig rammedøre, 9x21 M (Medelokale) Rammedør med glas Naturanodiseret aluminiumskarm og ramme, samt karmdybde iht. producent Lydkrav: Rw 40 dB Sikkerhedsglas iht. gældende lovgivning Greb og beslag iht. Beskrivelse Farve: Naturanodiseret aluminium |
| 323.01                        | Glasdør, glasvægssystem 9x20 M (Medelokale) Type: Glasrammedør Farve: Naturanodiseret aluminium Lydkrav: 35 dB Tætningskåne, lyd: Ja Sikkerhedsglas iht. gældende lovgivning Greb og beslag iht. producent, standard   |

| (33) KOMPLETTERING DÆK |   |
|------------------------|---|
| Type ID                | Beskrivelse / Opbygning   |
| 331.01                 | Trægulv, planker/isolering (1. Salsplan) 20x135 mm Massiv plankegulv, hvildoleret og hævlet fyrretræsægulv 45 mm mineraluld Opkodsring/opretning Alm. Glat fodpanel - 14x65 mm fy, hvidmalet RAL 9010 |
| 335.01                 | Efterisolering (1. Salsplan, skurke) 120 mm Mineraluld kl. 34   |
| 335.02                 | Efterisolering (1. Salsplan, ovenpå medelokale) 170 mm Mineraluld kl. 34 145 mm Mineraluld kl. 34   |

| (34) KOMPLETTERING TRAPPER OG RAMPER |  |
|--------------------------------------|--|
| Type ID                              | Beskrivelse / Opbygning  |
| 341.01                               | Værn og Håndliste, udvendigt (Udvendig rampe) Højde på værn = min. 1000 mm Materiale: Cortenstål 60x60 mm Røbjern Top, bund og Balustrer Center afstand, mellem balustrer ca. 1300 mm. Ø45 mm Håndliste, Højde = 800 mm Materiale: Egetræ, olieret Håndlister afsluttes vandret i top og bund, 200 mm. |
| 341.02                               | Håndliste, udvendigt (Udvendig trappe) Ø45 mm Håndliste, Højde = 800 mm Materiale: Egetræ, olieret Håndlister afsluttes vandret i top og bund, 200 mm.   |

| (35) KOMPLETTERING LOFTER |  |
|---------------------------|--|
| Type ID                   | Beskrivelse / Opbygning  |
| 353.01                    | Gipsloft, påbygget (Bad- og toilet, samt forrum) 45x95 mm Reglar C18 c/c 300 mm, udfyldt med 45 mm mineraluld kl. 37 2x12,5 mm Gipskartonplade |

| (37) KOMPLETTERING TAGE |   |
|-------------------------|---|
| Type ID                 | Beskrivelse / Opbygning   |
| 371.01                  | Tagkonstruktion- og tagbeklædning (Kvist - 25' taghældning) 65x247x405 mm Røde vingetegl, lille dansk format 38x73 mm Taglægter T1, c/c iht. tagsstensleverandør 25x50 mm Afstandslistet, trykprægneret 1,3 mm Underlagsmembran, som PF 1500 DUKO klasse M/H 45x170 mm Spærtræ C18, c/c iht. Ing. 70 mm Ventilationspalte 45x170 mm Spærtræ C24, vandret c/c iht. Ing. 2x145 mm Mineraluld, kl. 34 0,2 mm Dampspærre, armeret 45x45 mm Reglar C18, vandret c/c 450 mm, udfyldt med 45 mm mineraluld, kl. 34 2x12,5 mm Gipskartonplade |

|        |   |
|--------|---|
| 372.01 | Ovenvindue, manuelt tophængt vindue (1. Salsplan) 660x1180 mm Polyuretann vindue, karmdybde iht. producent (FK06 - GPU) Sikkerhedsglas iht. gældende lovgivning Greb og beslag iht. Beskrivelse Udvendigt: Standard, antracitgrå aluminium RAL 7043, NCS 7500-N Indvendigt: Standard, Hvid RAL 9003, glans ca. 25 |
|--------|---|

|        |   |
|--------|---|
| 372.02 | Ovenvindue, Fjernetjent tophængt vindue (1. Salsplan) 660x1180 mm Polyuretann vindue, karmdybde iht. producent (FK06 - GPU) Alle nødvendige elektriske komponenter skal være indeholdt i entreprenørens tilbud. Sikkerhedsglas iht. gældende lovgivning Greb og beslag iht. Beskrivelse Udvendigt: Standard, antracitgrå aluminium RAL 7043, NCS 7500-N Indvendigt: Standard, Hvid RAL 9003, glans ca. 26 |
|--------|---|

| (38) KOMPLETTERING BLIK |  |
|-------------------------|--|
| Type ID                 | Beskrivelse / Opbygning  |
| 380.01                  | Tagrender R105 mm Zink, walzblank 250 mm Tilnit Min. 0,65 mm Godstykkelse Beslag iht. Beskrivelse (Entreprenør står for endelig dimensionering af vandafledning, herunder tagrender, nedløb og renderjern ect. og skal have de endelige dimensioner indeholdt i tilbudssummen) |
| 380.02                  | Nedløbsrør Ø70 mm Zink, walzblank Min. 0,8 mm Godstykkelse Beslag iht. Beskrivelse (Entreprenør står for endelig dimensionering af vandafledning, herunder tagrender, nedløb og renderjern ect. og skal have de endelige dimensioner indeholdt i tilbudssummen)                |

| (42) OVERFLADER, INDVENDIGE VÆGGE |   |
|-----------------------------------|---|
| Type ID                           | Beskrivelse / Opbygning   |
| 422.01                            | Vægfliser (Badeværelse) 8x150x150 mm Vægfliser (nominel mål 8x146 x 146 mm) 4 mm Fliseklæb Min. 1 mm MK-godkendt vådrumsmembranbehandling |

| (47) OVERFLADER, TAGE |  |
|-----------------------|--|
| Type ID               | Beskrivelse / Opbygning  |
| 472.01                | Tagbeklædning, vingetegl (Tag) 65x247x405 mm Røde vingetegl, lille dansk format 38x73 mm Taglægter T1, c/c iht. tagsstensleverandør 25x50 mm Afstandslistet, trykprægneret 1,3 mm Underlagsmembran, som PF 1500 DUKO klasse M/H Min. 70 mm Ventilation |

| (52) AFLØB OG SANITET |  |
|-----------------------|--|
| Type ID               | Beskrivelse / Opbygning  |
| 521.01                | Gulvafløb (Badeværelse) Linjefløb iht. Ing.  |
| 522.01                | Toilet (Stueplan) Fritstående toilet iht. Ing.   |
| 523.01                | Badvask og armatur (Stueplan) Badvask og armatur iht. Ing.   |
| 523.03                | Køkkenhåndvask og armatur (Køkkentype 02) Køkkenhåndvask til underlimering iht. Ing. Kummestål: 520x380x180 mm inkl. strainer Køkkenhåndvasken skal underlimes til bordpladen fra leverandørens fabrikker. Armatur iht. Ing. |

| (68) PERSON- OG MATERIALETRANSPORT |  |
|------------------------------------|--|
| Type ID                            | Beskrivelse / Opbygning  |
| 681.01                             | Elvæltor, LSP1 (stueplan - 1. salsplan) AluLet LSP1 platformlift i egen selvbærende skakt til indbygning i eksist. byggeri iht. Ing. Skaktmål: 1310x1615 mm Støbmål: 1100x1500 mm Dørysnings: 950 mm Note: Type II |

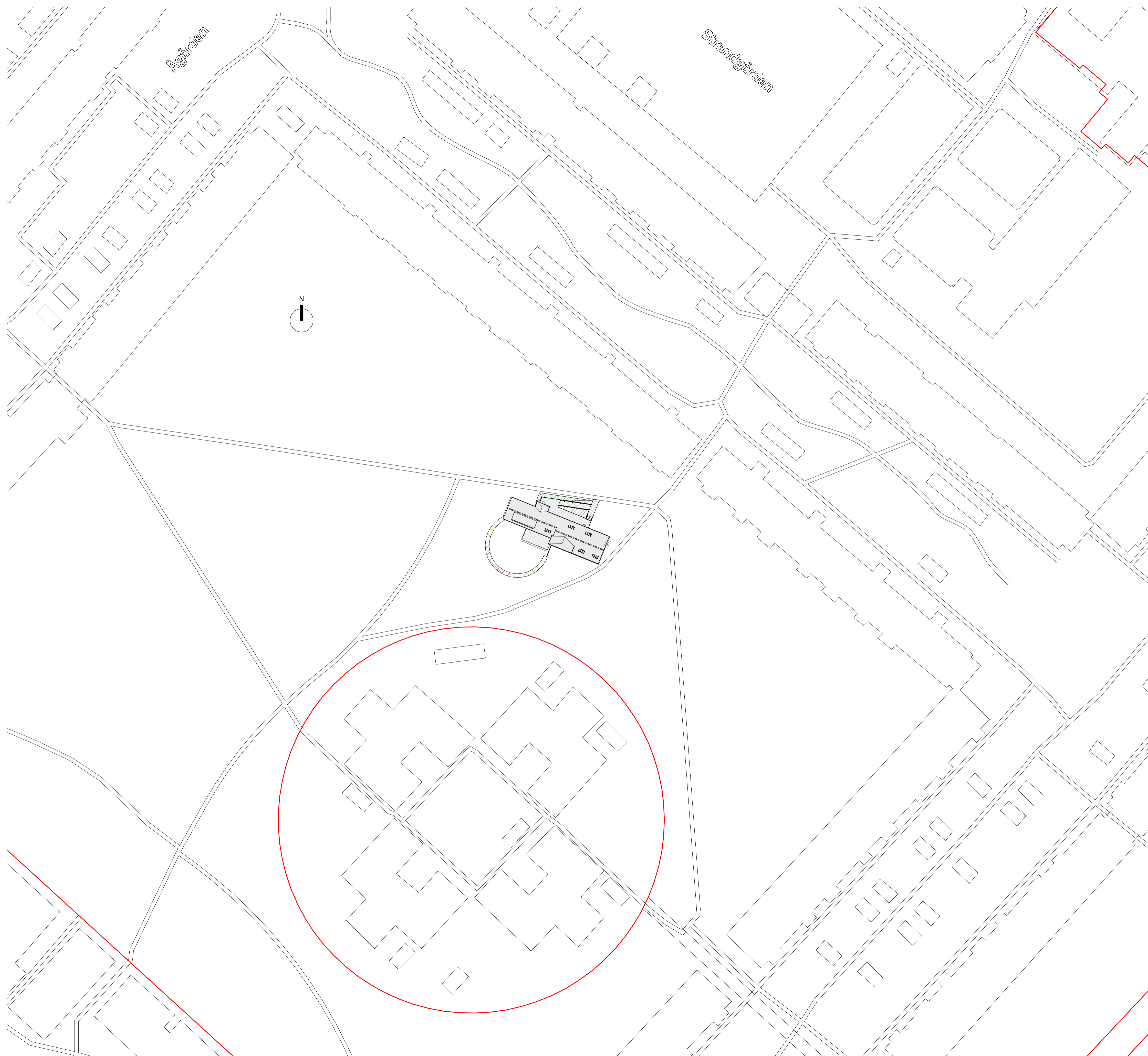
| (71) INVENTAR, FASTMONTETER |   |
|-----------------------------|---|
| Type ID                     | Beskrivelse / Opbygning   |
| 711.01                      | Underskab Vaskeskab med affaldsstativ. Vaskeskab skal have samme front som skuffeskabe. 599x565x704 mm (BxDxH)  |
| 711.02                      | Skuffeskab Skuffeskab med 3 lux-skuffer med soft-luk. De 2 nederste skuffer har rehling 499x565x704 mm (BxDxH)  |
| 711.03                      | Skuffeskab Skuffeskab med 3 lux-skuffer med soft-luk. De 2 nederste skuffer har rehling 599x565x704 mm (BxDxH)  |
| 711.05                      | Overskab Opbevaringskab med 2 hylder. 599x330x704 mm (BxDxH)  |
| 711.06                      | Højskab Indbygningsskab til oven med 1 låge, 7.1 cm forstykke, 3 hylder og 2 lux-skuffer med soft-luk samt rehling. Højdemaal inkl. forstykke: 67,2 x 56,7 cm 599x565x1952 mm (BxDxH)   |
| 711.07                      | Opbevaringskab Hyldeeskab med 5 hylder 599x565x1952 mm (BxDxH)  |
| 715.01                      | Køkkenbordplade (Stue- og 1. salsplan) Retkantet højtrykslaminatplade, kantet på 3 sider + 1 lys endekant. Laminattykkelse: 0,8 mm Pladetykkelse: 30 mm Dydte: 600-920 mm, skal kontrolleres af ENT inden bestilling. Overflade: iht. beskrivelse |
| 719.01                      | Tilbehør til køkken og garderober (Stue- og 1. salsplan) 166 mm Skåler. XX mm Tilpassninger, kantet på 2 langsider. Panel, frsider og sidesafdekning m.v. iht. leverandør og beskrivelser.  |

| (80) BELÆGNINGER OG BEFÆSTELSER |   |
|---------------------------------|---|
| Type ID                         | Beskrivelse / Opbygning   |
| 804.01                          | Flisebelægning, beton, 50 40x300x300 mm Fliser, beton 30 mm Afretningsgrus, 0-4 mm (tørhæret) 150 mm Stabilit grus, kвал. II 0-32 mm Bæredygtigbund iht. Ing.   |
| 806.01                          | Cortenstål (Værn) Alle samlinger svejdes på stedet og silbes glat efterfølgende. Cortenstål nedstøbes i jordfyldt beton. Udføres med buk i toppen: "L" svarende til 60 mm Tykkelse: 4 mm Højde over fliser: 1000 mm           |
| 806.02                          | Cortenstål (Højbed og skram) Alle samlinger svejdes på stedet og silbes glat efterfølgende. Cortenstål nedstøbes i jordfyldt beton. Udføres med buk i toppen: "L" svarende til 60 mm Tykkelse: 4 mm Højde over fliser: 100 mm |

| (81) BEPLANTNING |  |
|------------------|--|
| Type ID          | Beskrivelse / Opbygning  |
| 814.01           | Bunddække (Skram) Løvefod (alchemilla mollis) Stjernekløkke (campanula poscharskyana 'stella') Storkenæb (geranium bloom time) Guldnælde (lamiumstrum galeobdolon) Vinterglans (pachysandra terminalis 'green carpet') Skumblostmø (tarenilla cordifolia) XX mm Muld, egnet til ovenstående planter. |
| 814.02           | Græsser (Højbed) Græsser/stauder - ligeligt fordelt på arealet: Sølvaks (ACHNATHERUM CALAMGROSTIS/STIPA CALAMGROSTIS 1 planto pr. m²) BLÅAKS (SESLERIA NITIDA) 6 planter pr. m² SANDRØR / Rørvene (CALAMGROSTIS ACUTIFLORA 'KARL FOESTER' 3 planter pr. m²)  |
| 815.01           | Græs (Græsaerealer) Almindelig græs, kvalitet som eller ligende 'turtline classic'. S-mærket - Officielt certificerede fra til græsplænen.   |

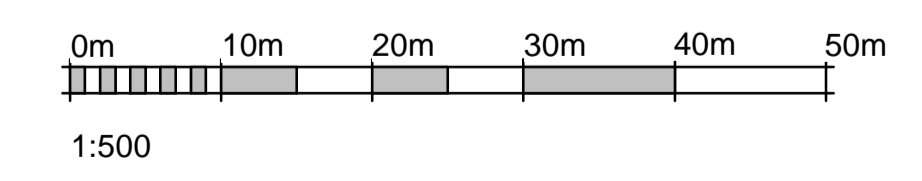
Tegn. nr.: **K01\_HO\_N002** Rev.:

|  |  |   |
|--|--|---|
| REV                                      | ÆNDRING  | REV DATO                                  |
| <b>Afd. 55 - Strandgården 12A, Ishøj</b> |  |   |
| BYGGERE                                  | Byggeforsyningen AAB - Havnesholmen 21, 1561 København V 33 76 01 00 / aab@aab.dk          | Projektforslag                            |
| EMNE                                     | <b>Bygningsdele</b>  | TEGN. NR. <b>K01_HO_N002</b> REV.:        |
| FORMAT: A1                               | MÅL: -   | TEGN. AF: GN KONTROL: GM DATO: 14-06-2022 |
| ARKITEKT                                 | Græa Arkitektur A/S - Østtorso 20, 1st. 5000 Odense C TE: 66 13 62 00 / Mail: info@græa.dk | SAG: 22032                                |

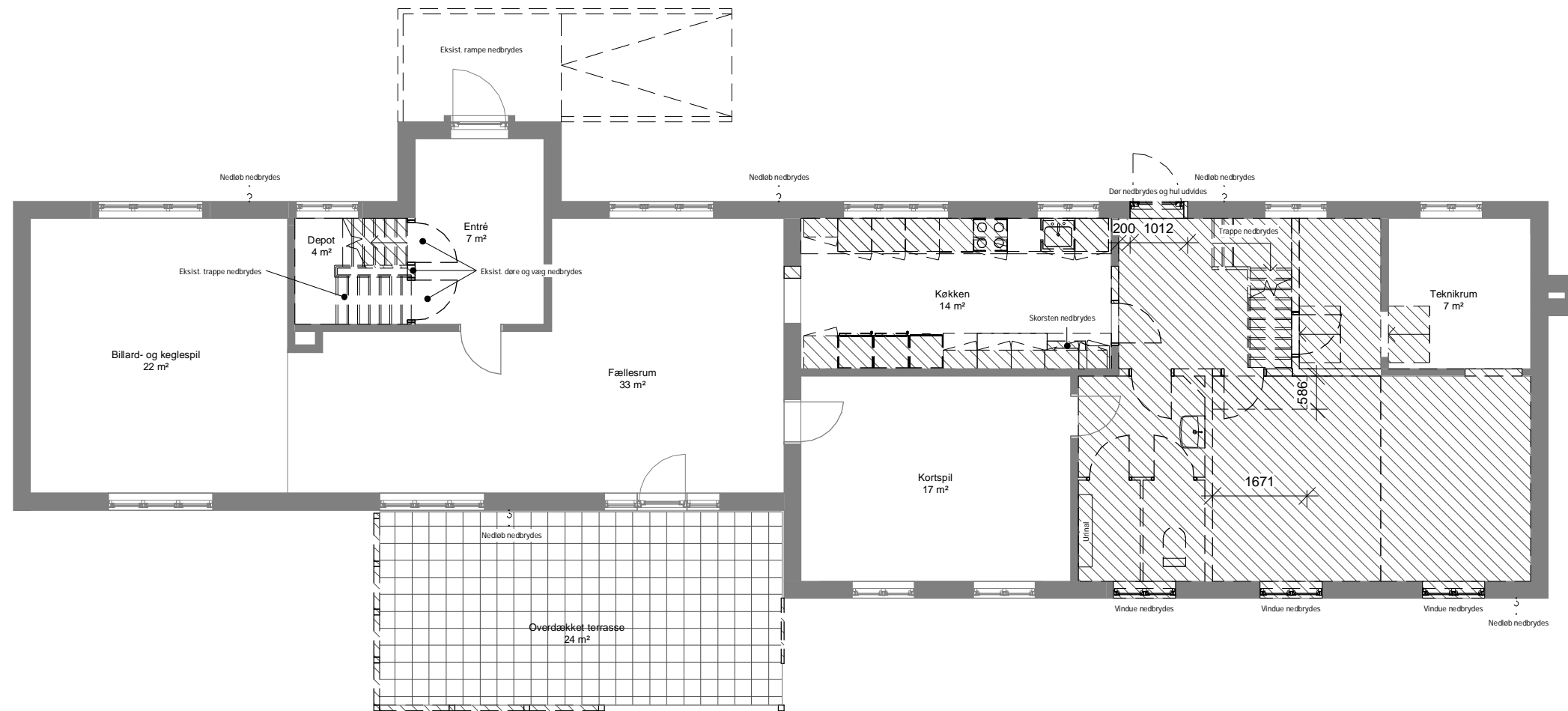


Tegn. nr.:  
**K01\_H1\_N001** Rev.:

**Signaturforklaring:** Skillelinje  
**Adresse:** Strandgården 12A, 2635 Ishøj  
**Matrikelnummer:** 16a - Ishøj By, Ishøj  
**Grundareal:** Ikke oplyst



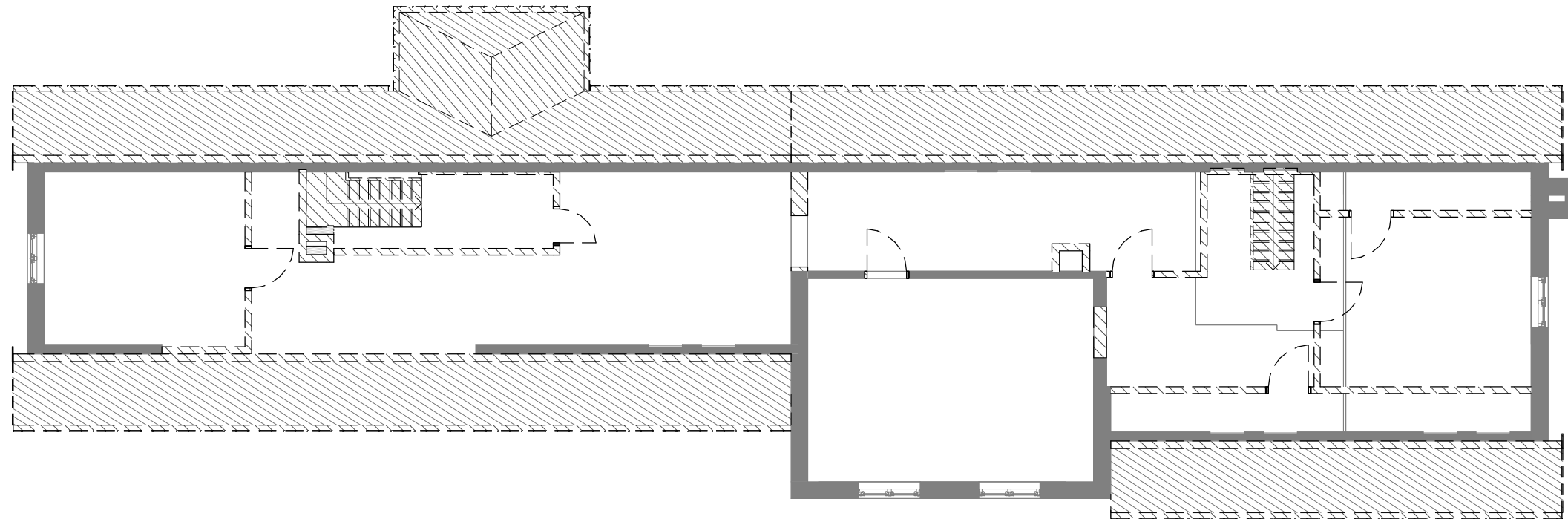
|  |  |   |
|--|--|---|
| REV                                      | ÆNDRING  | REV DATO                                  |
| <b>Afd. 55 - Strandgården 12A, Ishøj</b> |  |   |
| BYGHERRE                                 | Budgørelsen AAB - Havnholm 21, 1561 København V<br>33 76 01 00 / aab@aab.dk                        | Projektforlag                             |
| EMNE                                     | Situationsplan   | TEGN. NR. <b>K01_H1_N001</b> REV.:        |
| FORMAT: A1                               | MÅL: 1:500   | TEGN. AF: GN KONTROL: GM DATO: 14-06-2022 |
| ARKITEKT                                 | Graa Arkitektur A/S - Østerbro 20, 1st. sal, 5000 Odense C<br>Tlf. 66 13 62 00 / Mail info@graa.dk | SAG: 22032                                |



| REV | ÆNDRING | REV DATO |
|-----|---------|----------|
|-----|---------|----------|

**Afd. 55 - Strandgården 12A, Ishøj**

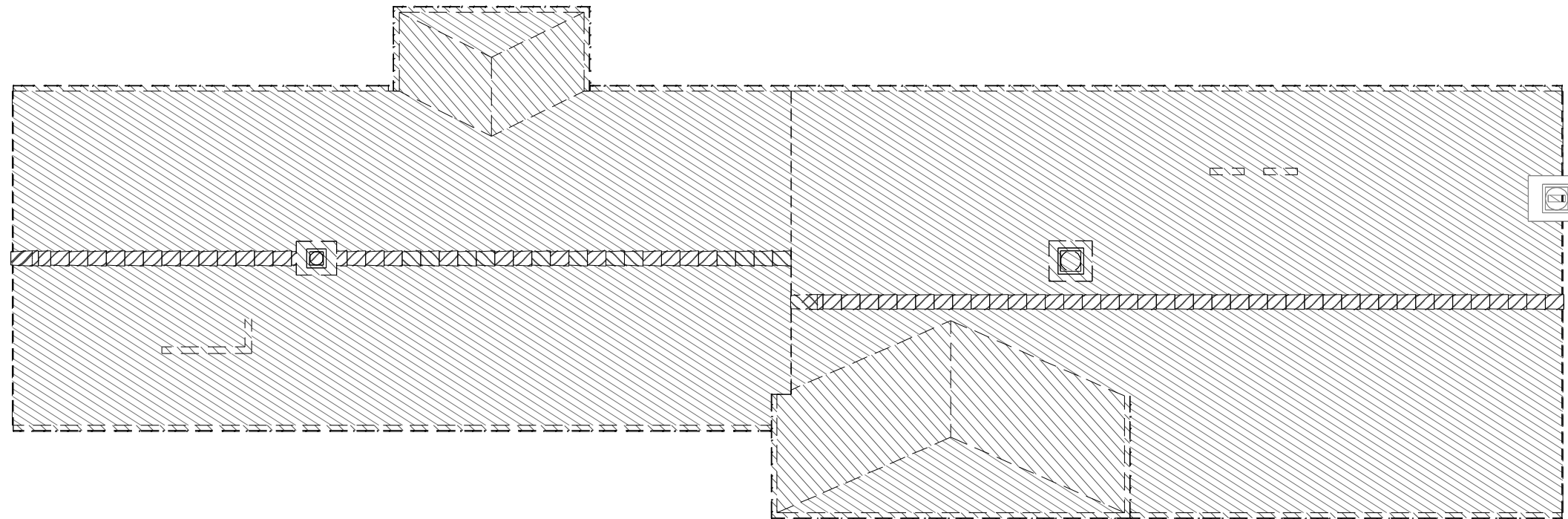
|            |  |  |
|------------|--|--|
| BYGHERRE   | Boligforeningen AAB - Havneholmen 21, 1561 København V<br>33 76 01 00 / aab@aab.dk             | Projektforslag                           |
| EMNE       | <b>Eksist. stueplan og nedbrydning</b>   | TEGN. NR.: <b>K01_H1_N002</b> REV.:      |
| FORMAT: A3 | MÅL: 1:100   | TEGN. AF GN KONTROL: CM DATO: 14-06-2022 |
| ARKITEKT   | Graa Arkitekter A/S - Østerbro 20, 1sal. 5000 Odense C<br>Tlf. 66 13 62 00 / Mail info@graa.dk | SAG: 22032                               |



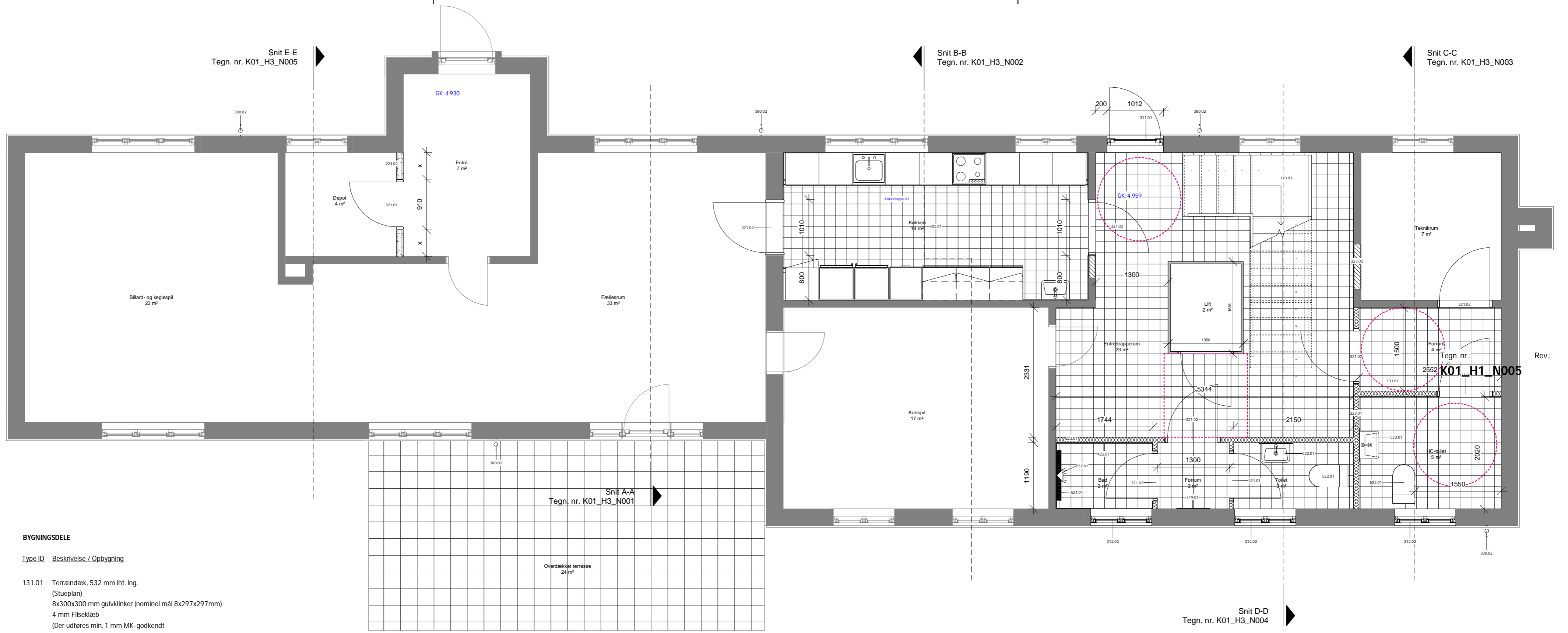
| REV | ÆNDRING | REV DATO |
|-----|---------|----------|
|-----|---------|----------|

**Afd. 55 - Strandgården 12A, Ishøj**

|            |   |  |
|------------|---|--|
| BYGHERRE   | Boligforeningen AAB - Havneholmen 21, 1561 København V<br>33 76 01 00 / aab@aab.dk                | Projektforslag                           |
| EMNE       | <b>Eksist. 1. salsplan og nedbrydning</b>   | TEGN. NR.: <b>K01_H1_N003</b> REV.:      |
| FORMAT: A3 | MÅL: 1:100  | TEGN. AF GN KONTROL: CM DATO: 14-06-2022 |
| ARKITEKT   | ■ Graa Arkitekter A/S - Østerbro 20, 1sal. 5000 Odense C<br>Tlf. 66 13 62 00 / Mail info@graaa.dk | SAG: 22032                               |



| REV                                      | ÆNDRING  | REV DATO                                 |
|--|--|--|
| <b>Afd. 55 - Strandgården 12A, Ishøj</b> |  |  |
| BYGHERRE                                 | Boligforeningen AAB - Havneholmen 21, 1561 København V<br>33 76 01 00 / aab@aab.dk               | Projektforslag                           |
| EMNE                                     | <b>Eksist. tagplan og nedbrydning</b>  | TEGN. NR.: <b>K01_H1_N004</b> REV.:      |
| FORMAT: A3                               | MÅL: 1:100   | TEGN. AF GN KONTROL: CM DATO: 14-06-2022 |
| ARKITEKT                                 | ■ Graa Arkitekter A/S - Østerbro 20, 1sal. 5000 Odense C<br>Tlf. 66 13 62 00 / Mail info@graa.dk | SAG: 22032                               |



**BYGNINGSDELE**

Type ID Beskrivelse / Opbygning

- 131.01 Terrændæk, 532 mm iht. Ing. (Stueplan)  
8x300x300 mm gulvklinter (nominel mål 8x297x297mm)  
4 mm Fliseklæb  
(Der udføres min. 1 mm MK-godkendt vådrumsmembranbehandling på gulvet i badeværelset, samt en-sidet fald mod afløb)  
120 mm Armeret beton iht. Ing.  
400 mm Polystyren, kl. 38 med radonspærre iht. Ing.  
Afretningslag og bæredygtig bund iht. Ing.

- 223.01 Indervæg, porebeton, 100 mm (Indervægge)  
100 mm Porebeton
- 223.02 Reparation/lukning af eksisterende væg (Indervægge)  
Reparation med teglsten.  
Nye teglsten i mures i forbandt, som eksist. tegl og i samme tykkelse, som eksist.  
væg. Dvs. at der ikke må være hulrum hvor eksist. væg er massiv.  
Afsluttes med pudslag, klar til maler

- 224.02 Indervæg, gips/stål, 120 mm (Stueplan)  
2x12,5 mm Gipskartonplade  
70 mm Stålskinne c/c 450 mm, udfyldt med 70 mm isolering kl. 37  
2x12,5 mm Gipskartonplade

- 243.01 Ståltrappe, Halvsving (Entré, stueplan)  
Galvaniseret ståltrappe, pulverlakret sort.  
Max. Stigning 180 mm.  
Min. Grund 280 mm.  
Udføres uden stødrin.  
Værn 1200 mm  
Håndliste i én side, placeret i højden = 800 mm  
Afstand mellem håndliste og modsatte væg min. 1200 mm

- 311.01 Facadedør, 10x21M (Stueplan)  
Rammedør med 6 glasfelter og 2 frisede fyldninger.  
Fri passagebredde på 0,85 meter  
Dortrin inkl. fuge maks. 25 mm  
Træ/træ dør, karmdybde iht. producent  
Sikkerhedsglas iht. gældende lovgivning  
Greb og beslag iht. Beskrivelse  
Farver: RAL 9010 / Grøn, som eksisterende

**BYGNINGSDELE**

Type ID Beskrivelse / Opbygning

- 312.02 2-fags vinduesparti, sidehængt (Stueplan, badeværelser)  
Vinduespartier udføres med matteret glas (Mat Lam)  
Træ/træ vindue, karmdybde iht. producent  
Sikkerhedsglas iht. gældende lovgivning  
Greb og beslag iht. Beskrivelse  
Farver: RAL 9010 / Grøn, som eksisterende
- 321.01 Indvendig pladedør, 9x21 M  
Massiv pladedør  
Greb og beslag iht. beskrivelse  
Farve: RAL 9010
- 321.02 Indvendig pladedør, 10x21 M  
Massiv pladedør  
Fri passagebredde: Min. 0,77 meter.  
Greb og beslag iht. beskrivelse  
Farve: RAL 9010
- 321.03 Indvendig pladedør, 9x21 M (Bad)  
Massiv pladedør, vådrum  
Greb og beslag iht. beskrivelse  
Farve: RAL 9010

- 380.02 Nedløbsrør  
Ø70 mm Zink, walzblank.  
Min. 0,8 m Godstykkelse  
Beslag iht. Beskrivelse  
(Entreprenør står for endelig dimensionering af vandafledning, herunder tagrender, nedløb og rendejern ect. og skal have de endelige dimensioner indeholdt i tilbudssummen)

**BYGNINGSDELE**

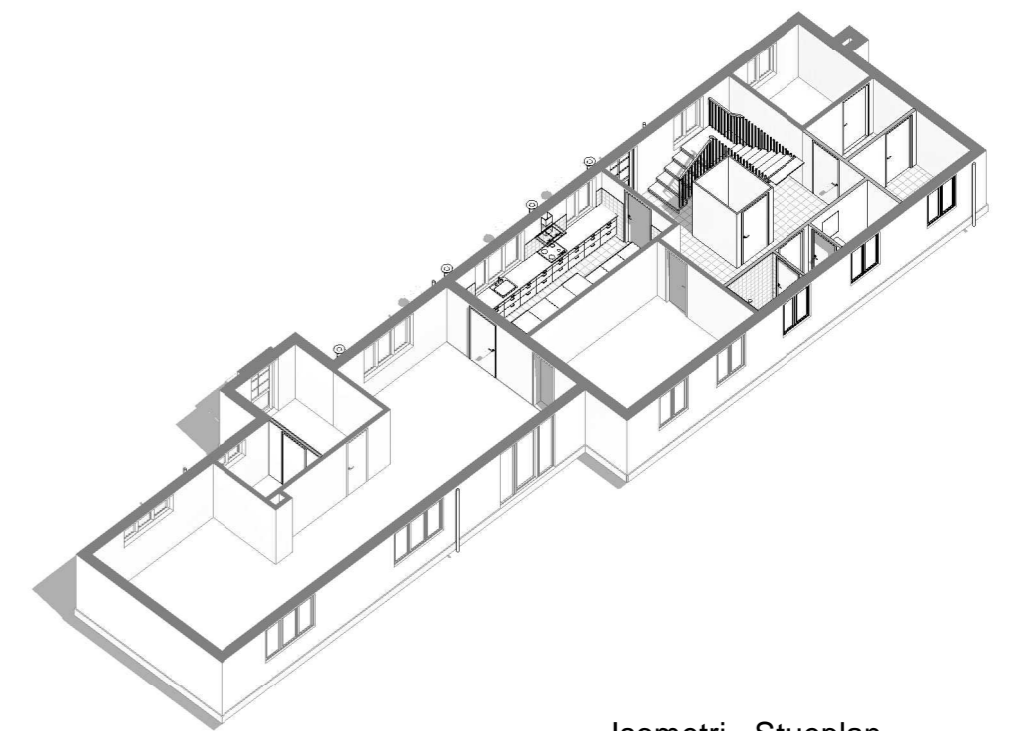
Type ID Beskrivelse / Opbygning

- 422.01 Vægfliser (Badeværelse)  
8x150x150 mm Vægfliser (nominel mål 8x146 x 146 mm)  
4 mm Fliseklæb  
Min. 1 mm MK-godkendt vådrumsmembranbehandling
- 432.01 Gulvklinter (Køkkentype 02)  
8x300x300 mm gulvklinter (nominel mål 8x297x297mm)  
4 mm Fliseklæb  
(Der udføres min. 1 mm MK-godkendt vådrumsmembranbehandling på gulvet i badeværelset, samt en-sidet fald mod afløb)
- 521.01 Gulvaflob (Badeværelse)  
Linjeaflob iht. Ing.
- 522.01 Toilet (Stueplan)  
Fritstående toilet iht. Ing.
- 523.01 Badvask og armatur (Stueplan)  
Badvask og armatur iht. Ing.
- 532.01 Bruser (Badeværelse)  
Brusearmatur iht. Ing.

**BYGNINGSDELE**

Type ID Beskrivelse / Opbygning

- 719.01 Tilbehør til køkken og garderobe (Stue- og 1. salsplan)  
166 mm Sokler.  
XX mm Tilpasninger, kantet på 2 langsider.  
Panel, frisisider og sideafdækning m.v. iht. leverandør og beskrivelser.



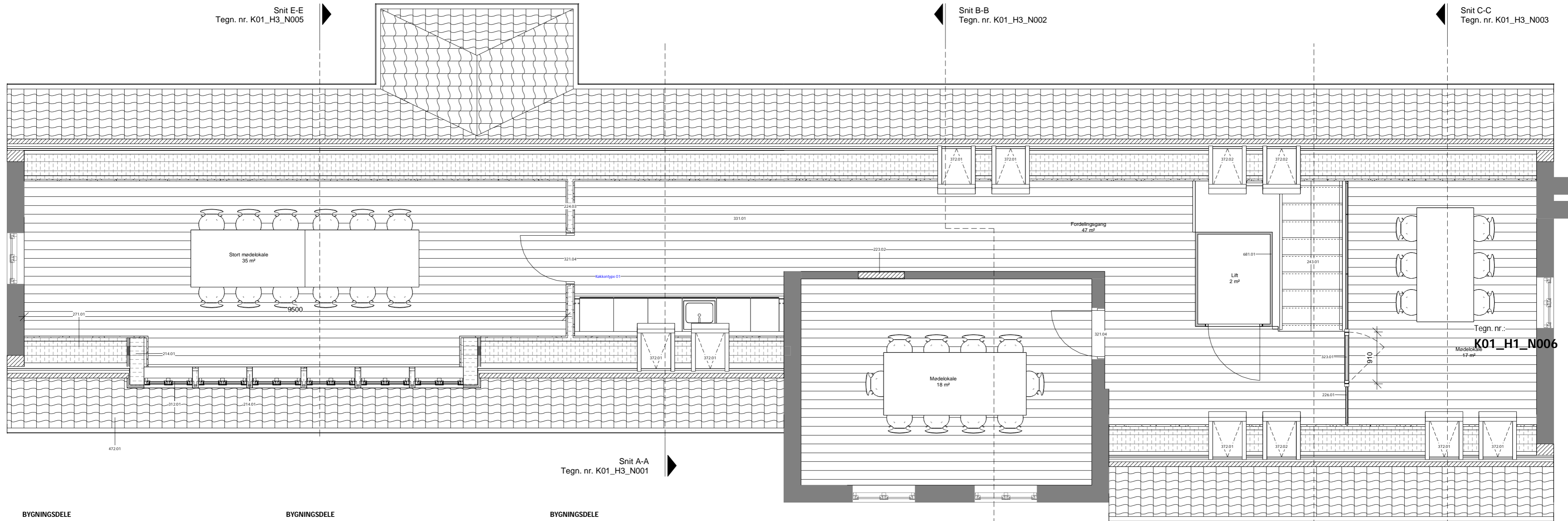
Isometri - Stueplan

| REV                                      | ÆNDRING  | REV DATO                                 |
|--|--|--|
| <b>Afd. 55 - Strandgården 12A, Ishøj</b> |  |  |
| BYGHERRE                                 | Boligforeningen AAB - Havneholmen 21, 1561 København V<br>33 76 01 00 / aab@aab.dk             | Projektforslag                           |
| EMNE                                     | Stueplan   | TEGN. NR.: K01_H1_N005 REV.:             |
| FORMAT: A2                               | MÅL: 1:50  | TEGN. AF GN KONTROL: CM DATO: 14-06-2022 |
| ARKITEKT                                 | Graa Arkitekter A/S - Østerbro 20, 1.sal 5000 Odense C<br>Tlf. 66 13 62 00 / Mail info@graa.dk | SAG: 22032                               |

Snit E-E  
Tegn. nr. K01\_H3\_N005

Snit B-B  
Tegn. nr. K01\_H3\_N002

Snit C-C  
Tegn. nr. K01\_H3\_N003



Snit A-A  
Tegn. nr. K01\_H3\_N001

Snit D-D  
Tegn. nr. K01\_H3\_N004

Tegn. nr.:  
**K01\_H1\_N006**

**BYGNINGSDELE**

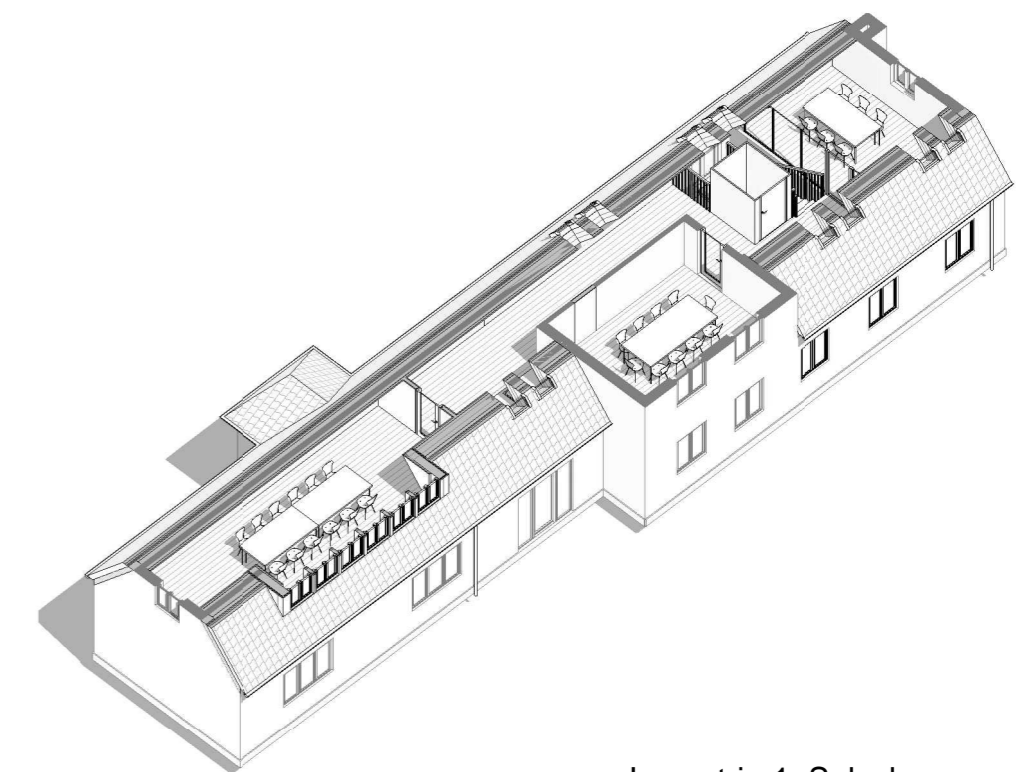
| Type ID | Beskrivelse / Opbygning   |
|---------|---|
| 214.01  | Ydervæg, zink/træ/iso/gips, 331 mm (Kviste)<br>0,8 mm Zinkbeklædning<br>25x100 mm Ru brædder, 5 mm afstand.<br>19x45 mm Afstandliste, trykimprægneret<br>9 mm Cementbaseret vindspærreplade<br>45x245 mm Reglar c/c max. 600 mm, udfyldt med mineraluld kl. 34<br>0,2 mm Dampspærre, armeret<br>45x45 mm Reglar, vandret c/c 300 mm og udfyldt med 45 mm mineraluld kl. 34<br>2x12,5 mm Gipskartonplade |
| 223.02  | Reparation/lukning af eksisterende væg (Indervægge)<br>Reparation med teglsten.<br>Nye teglsten i mures i forbandt, som eksist. tegl og i samme tykkelse, som eksist.<br>væg. Dvs. at der ikke må være hulrum hvor eksist. væg er massiv.<br>Afluttes med pudslag, klar til maler   |
| 224.03  | Indervæg, gips/stål, 145 mm (Mødelokaler)<br>Lydkrav: R'w 54 dB<br>2x12,5 mm Gipskartonplade<br>95 mm Stålskinne c/c 450 mm, udfyldt med 95 mm isolering kl. 37<br>2x12,5 mm Gipskartonplade  |
| 226.01  | Glasvægssystem (Mødelokale)<br>Type: Fuldglasvæg<br>Farve: Naturanodiseret aluminium<br>Lydkrav: min. 42 dB<br>Personikkerhed: Ja   |
| 243.01  | Ståltrappe, Halvsving (Entré, stueplan)<br>Galvaniseret ståltrappe, pulverlakret sort.<br>Max. Stigning 180 mm.<br>Min. Grund 280 mm.<br>Udføres uden stødtrin.<br>Væm 1200 mm<br>Håndliste i én side, placeret i højden = 800 mm<br>Afstand mellem håndliste og modsatte væg min. 1200 mm  |

**BYGNINGSDELE**

| Type ID | Beskrivelse / Opbygning  |
|---------|--|
| 271.01  | Tagkonstruktion, opretningsspær (1. Salsplan)<br>45x295 mm Spærtræ C24, opretningsspær fastboltet til eksist. spær med 10 mm bolte med underlagsskiver pr. 600 mm<br>45x95 mm Spærtræ C24, tilpasset til påføring på opretningsspær<br>2x145 mm Mineraluld, kl. 34<br>0,2 mm Dampspærre, armeret<br>45x45 mm Reglar C18, vandret c/c 450 mm, udfyldt med 45 mm mineraluld, kl. 34<br>2x12,5 mm Gipskartonplade |
| 312.01  | 2-fags vinduesparti, sidehængt (1. Salsplan, kvist)<br>Træ/træ vindue, karmdybde iht. producent<br>Redningsåbning: Ja<br>Sikkerhedsglas iht. gældende lovgivning<br>Greb og beslag iht. Beskrivelse<br>Farver: RAL 9010 / Grøn, som eksisterende   |
| 321.04  | Indvendig rammedøre, 9x21 M (Mødelokaler)<br>Rammedør med glas<br>Naturanodiseret aluminiumskarm og ramme, samt karmdybde iht. producent<br>Lydkrav: R'w 40 dB<br>Sikkerhedsglas iht. gældende lovgivning<br>Greb og beslag iht. Beskrivelse<br>Farve: Naturanodiseret aluminium   |
| 323.01  | Glasdør, glasvægssystem 9x20 M (Mødelokale)<br>Type: Glasrammedør<br>Farve: Naturanodiseret aluminium<br>Lydkrav: 35 dB<br>Tætningskinne, lyd: Ja<br>Sikkerhedsglas iht. gældende lovgivning<br>Greb og beslag iht. producent, standard  |
| 331.01  | Trægulv, planker/isolering (1. Salsplan)<br>20x135 mm Massiv plankegulv, hvidolieret og høvlet fyrretræsgulv<br>45 mm mineraluld<br>Opklodsning/opretning<br>Alm. Glat fodpanel - 14x65 mm fyr, hvidmalet RAL 9010   |

**BYGNINGSDELE**

| Type ID | Beskrivelse / Opbygning  |
|---------|--|
| 372.01  | Ovenlysvindue, manuelt tophængt vindue (1. Salsplan)<br>660x1180 mm Polyuretan vindue, karmdybde iht. producent (FK06 - GPU)<br>Sikkerhedsglas iht. gældende lovgivning<br>Greb og beslag iht. Beskrivelse<br>Udvendigt: Standard, antracitgrå aluminium RAL 7043, NCS 7500-N<br>Indvendigt: Standard, Hvid RAL 9003, glans ca. 25   |
| 372.02  | Ovenlysvindue, Fjernbetjent tophængt vindue (1. Salsplan)<br>660x1180 mm Polyuretan vindue, karmdybde iht. producent (FK06 - GPU)<br>Alle nødvendige elektriske komponenter skal være indeholdt i entreprenørens tilbud.<br>Sikkerhedsglas iht. gældende lovgivning<br>Greb og beslag iht. Beskrivelse<br>Udvendigt: Standard, antracitgrå aluminium RAL 7043, NCS 7500-N<br>Indvendigt: Standard, Hvid RAL 9003, glans ca. 26 |
| 472.01  | Tagbeklædning, vingetegl (Tag)<br>65x247x405 mm Røde vingetegl, lille dansk format<br>38x73 mm Taglægter T1, c/c iht. tagstensleverandør<br>25x50 mm Afstandslister, trykimprægneret<br>1,3 mm Undertagsmembran, som PF 1500 DUKO klasse M/H<br>Min. 70 mm Ventilation   |
| 681.01  | Elevator, LSPI (stueplan - 1. salsplan)<br>AluLet LSPI platformslift i egen selvbærende skakt til indbygning i eksist. byggeri iht. ing.<br>Skaktmål: 1310x1615 mm<br>Stolmål: 1100x1500 mm<br>Dørlysning: 950 mm<br>Note: Type II   |



Isometri - 1. Salsplan

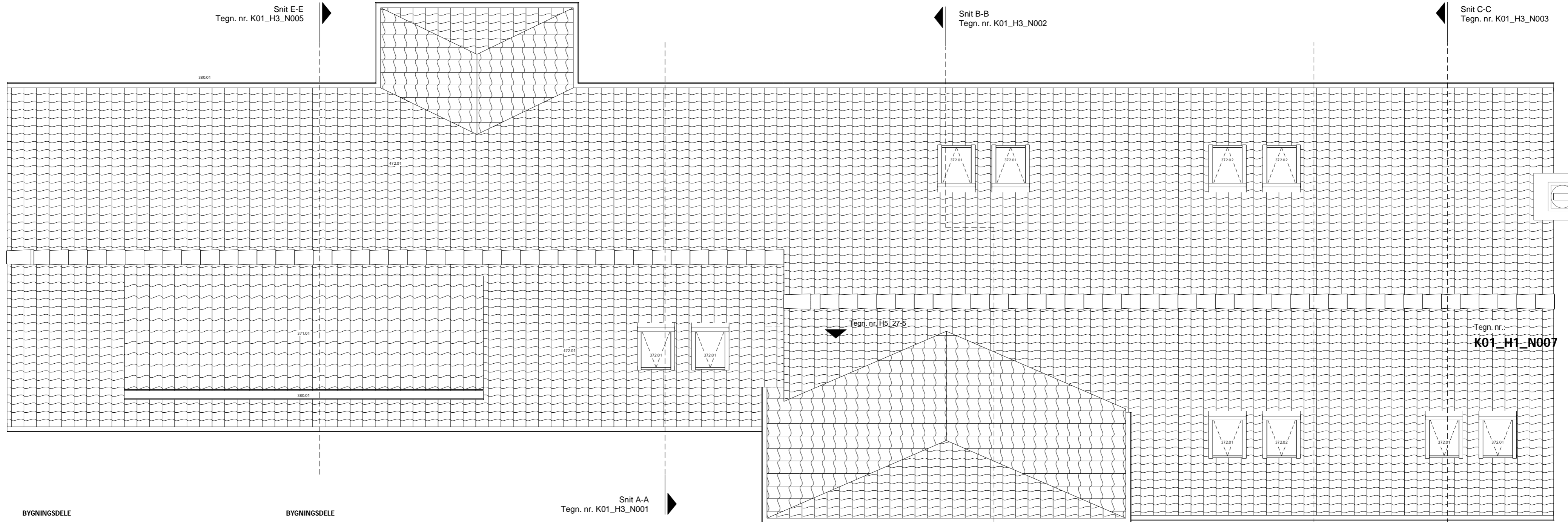
| REV                                      | ÆNDRING   | REV DATO                            |
|--|---|-------------------------------------|
| <b>Afd. 55 - Strandgården 12A, Ishøj</b> |   |                                     |
| BYGHERRE                                 | Boligforeningen AAB - Havneholmen 21, 1561 København V<br>33 76 01 00 / aab@aab.dk              | Projektforslag                      |
| EMNE                                     | 1. Salsplan   | TEGN. NR.: <b>K01_H1_N006</b> REV.: |
| FORMAT: A2                               | MÅL: 1:50   | TEGN. AF GN                         |
| ARKITEKT                                 | Graa Arkitekter A/S - Østerbro 20, 1. sal 5000 Odense C<br>Tlf. 66 13 62 00 / Mail info@graa.dk | KONTROL: CM                         |
|  |   | DATO: 14-06-2022                    |
|  |   | SAG: 22032                          |



Snit E-E  
Tegn. nr. K01\_H3\_N005

Snit B-B  
Tegn. nr. K01\_H3\_N002

Snit C-C  
Tegn. nr. K01\_H3\_N003



Snit A-A  
Tegn. nr. K01\_H3\_N001

Tegn. nr. K01\_H1\_N007

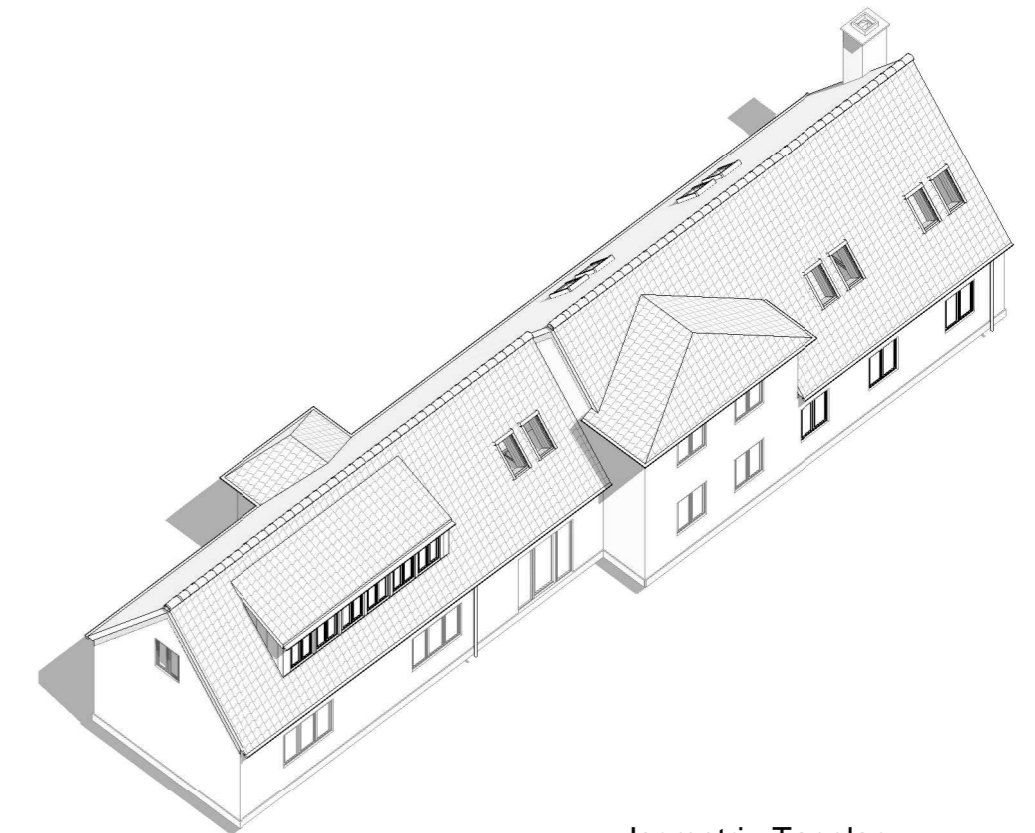
Snit D-D  
Tegn. nr. K01\_H3\_N004

**BYGNINGSDELE**

| Type ID | Beskrivelse / Opbygning  |
|---------|--|
| 371.01  | <p>Tagkonstruktion- og tagbeklædning<br/>(Kvist - 25° taghældning)<br/>65x247x405 mm Røde vingetegl, lille dansk format<br/>38x73 mm Taglægter T1, c/c iht. tagstensleverandør<br/>25x50 mm Afstandslist, trykimprægneret<br/>1,3 mm Undertagsmembran, som PF 1500 DUKO klasse M/H<br/>45x170 mm Spærtræ C18, c/c iht. ing.<br/>70 mm Ventilationsspalte<br/>45x170 mm Spærtræ C24, vandret c/c iht. ing.<br/>2x145 mm Mineraluld, kl. 34<br/>0,2 mm Dampspærre, armeret<br/>45x45 mm Reglar C18, vandret c/c 450 mm, udfyldt med 45 mm mineraluld, kl. 34<br/>2x12,5 mm Gipskartonplade</p> |
| 372.01  | <p>Ovenlysvindue, manuelt tophængt vindue<br/>(1. Salsplan)<br/>660x1180 mm Polyuretan vindue, karmdybde iht. producent (FK06 - GPU)<br/>Sikkerhedsglas iht. gældende lovgivning<br/>Greb og beslag iht. Beskrivelse<br/>Udvendigt: Standard, antracitgrå aluminium RAL 7043, NCS 7500-N<br/>Indvendigt: Standard, Hvid RAL 9003, glans ca. 25</p>   |
| 372.02  | <p>Ovenlysvindue, Fjernbetjent tophængt vindue<br/>(1. Salsplan)<br/>660x1180 mm Polyuretan vindue, karmdybde iht. producent (FK06 - GPU)<br/>Alle nødvendige elektriske komponenter skal være indeholdt i entreprenorens tilbud.<br/>Sikkerhedsglas iht. gældende lovgivning<br/>Greb og beslag iht. Beskrivelse<br/>Udvendigt: Standard, antracitgrå aluminium RAL 7043, NCS 7500-N<br/>Indvendigt: Standard, Hvid RAL 9003, glans ca. 26</p>  |
| 380.01  | <p>Tagrender<br/>R105 mm Zink, walzblank.<br/>250 mm Tilsnit<br/>Min. 0,65 mm Godstykkelse<br/>Beslag iht. Beskrivelse<br/>(Entreprenør står for endelig dimensionering af vandafledning, herunder tagrender, nedløb og rendejern ect. og skal have de endelige dimensioner indeholdt i tilbudssummen)</p>   |

**BYGNINGSDELE**

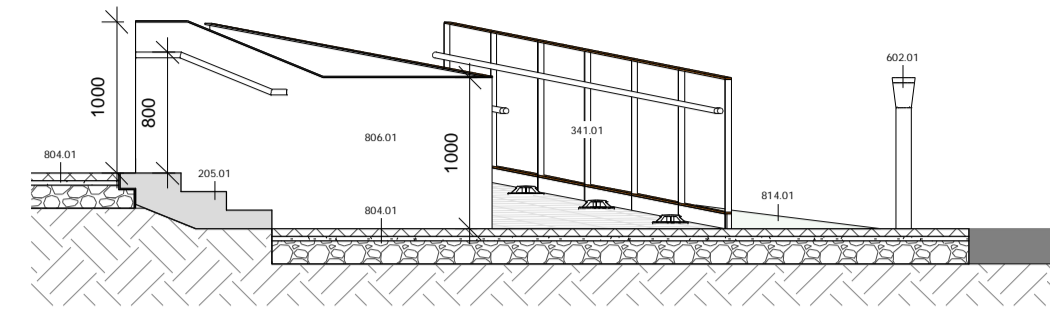
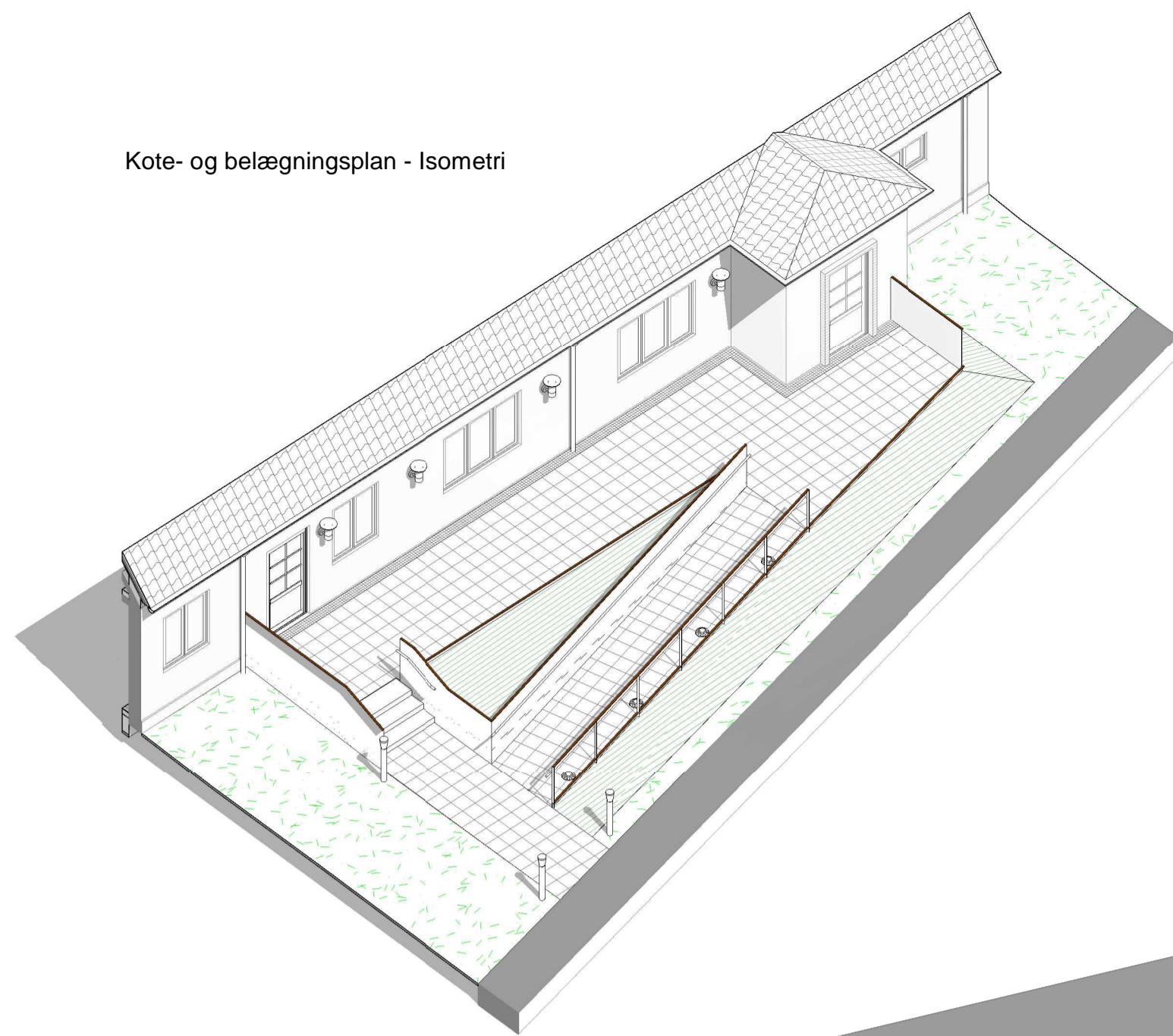
| Type ID | Beskrivelse / Opbygning  |
|---------|--|
| 472.01  | <p>Tagbeklædning, vingetegl<br/>(Tag)<br/>65x247x405 mm Røde vingetegl, lille dansk format<br/>38x73 mm Taglægter T1, c/c iht. tagstensleverandør<br/>25x50 mm Afstandslist, trykimprægneret<br/>1,3 mm Undertagsmembran, som PF 1500 DUKO klasse M/H<br/>Min. 70 mm Ventilation</p> |



Isometri - Tagplan

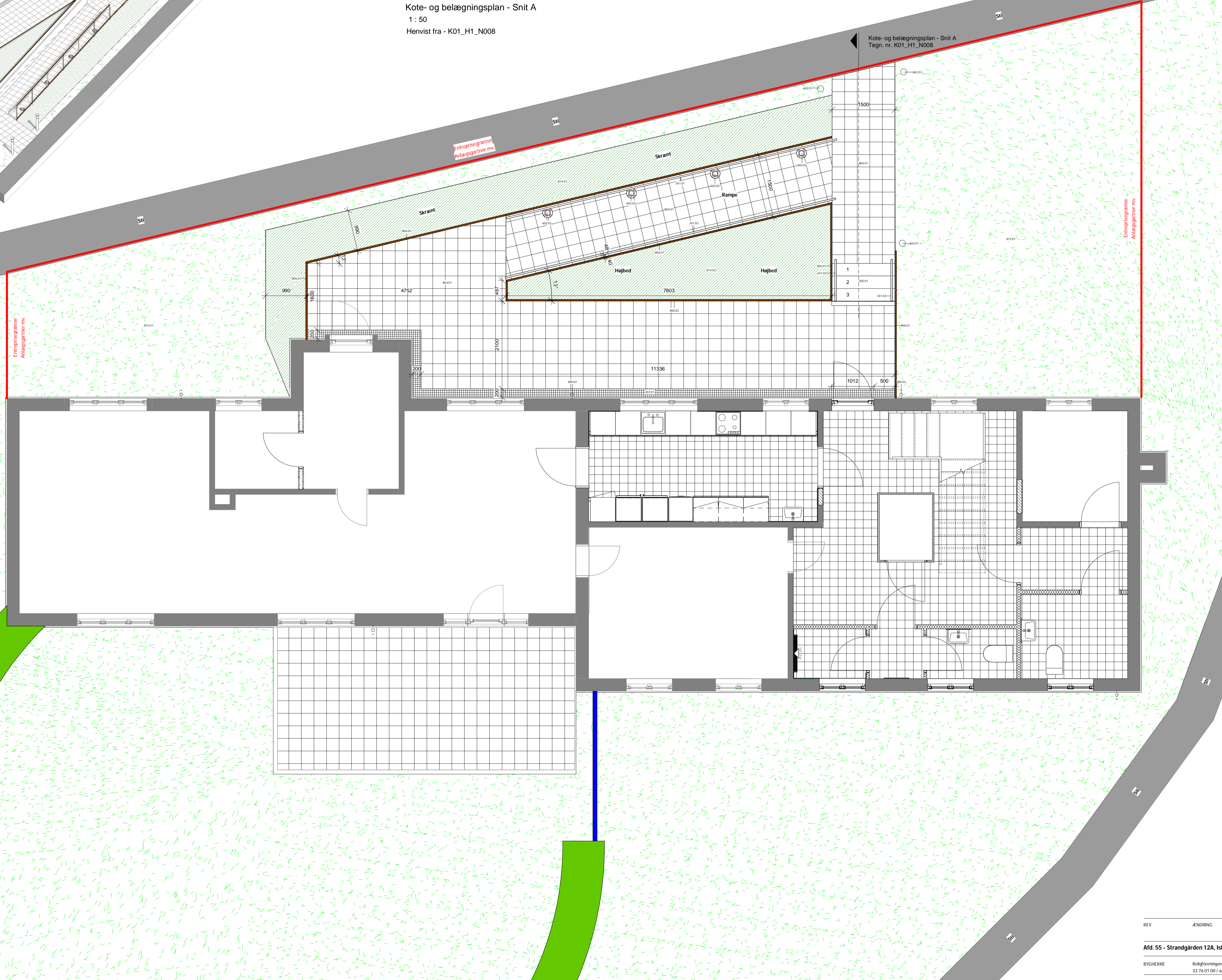
| REV   | ÆNDRING  | REV DATO               |
|---|--|------------------------|
| <p><b>Afd. 55 - Strandgården 12A, Ishøj</b></p> |  |                        |
| BYGHERRE  | Boligforeningen AAB - Havneholmen 21, 1561 København V<br>33 76 01 00 / aab@aab.dk               | Projektforslag         |
| EMNE  | Tagplan  | TEGN. NR.: K01_H1_N007 |
| FORMAT: A2                                      | MÅL: 1:50  | TEGN. AF: GN           |
| ARKITEKT  | Graa Arkitekter A/S - Østerbro 20, 1. sal, 5000 Odense C<br>Tlf. 66 13 62 00 / Mail info@graa.dk | KONTROL: CM            |
|   |  | DATO: 14-06-2022       |
|   |  | REV.: SAG: 22032       |

Kote- og belægningsplan - Isometri



Kote- og belægningsplan - Snit A  
1 : 50  
Henvist fra - K01\_H1\_N008

Kote- og belægningsplan - Snit A  
Tegn. nr. K01\_H1\_N008

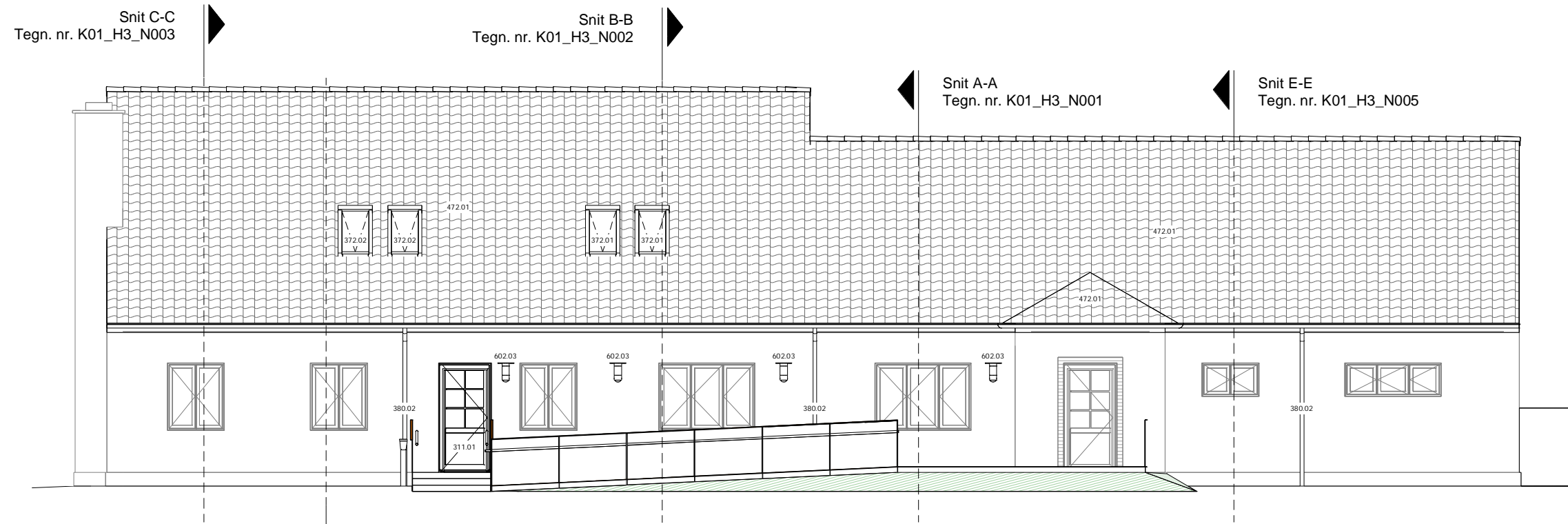


BYGNINGSDELE

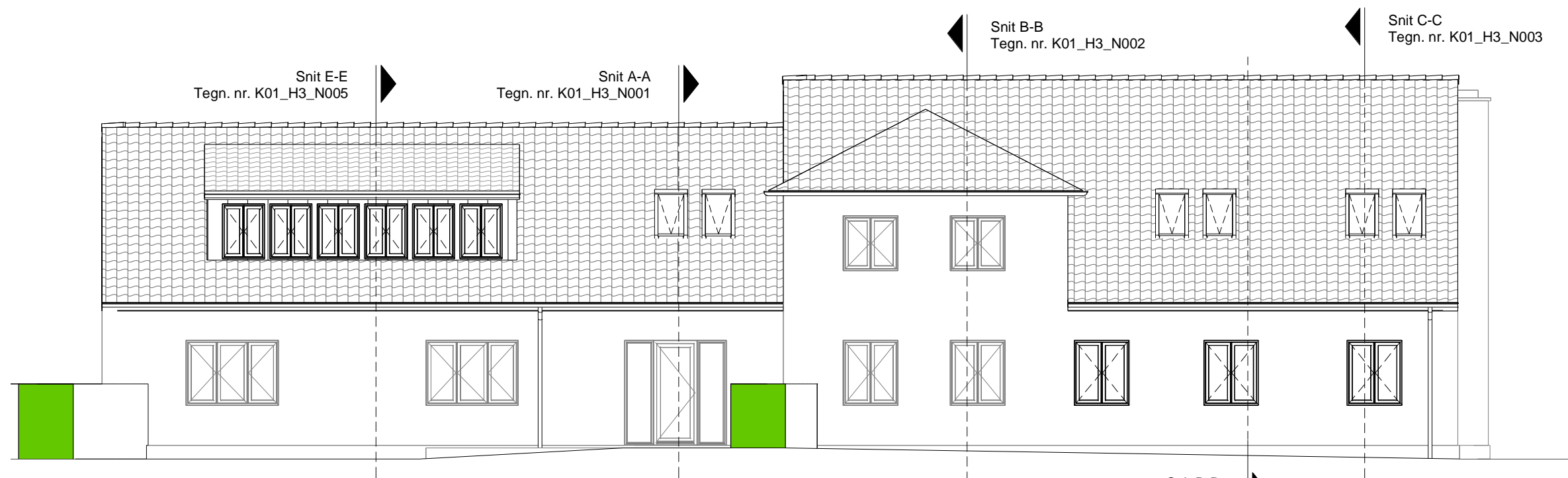
- | Type ID | Beskrivelse / Opbygning   |
|---------|---|
| 205.01  | Betontrappe, ligeløb (Udvendig terræn)<br>150x400x500 mm Trappetrin, lige forkant (h6xL4)<br>Max. Stigning 150 mm / Min. Grund 300 mm.<br>1 grund + 2 stigning = 650-700 mm jf. BR18<br>30 mm Afrettingsgrus, 0-4 mm (tørharpet)<br>XX mm Stållil grus, kvalit. II 0-32 mm<br>Bereddylgbund iht. ing.                     |
| 303.01  | Sokkelaf fugter (Niveaufri adgang)<br>200x150x2000 mm (BxDxL) Sokkelaf fugter med lukket bund, ført til afløb.<br>Aluzink.  |
| 341.01  | Værn og Håndliste, udvendigt (Udvendig rampe)<br>Højde på værn = min. 1000 mm<br>Materiale: Cortenstål<br>8x60 mm fladjern Top, bund og Balustre<br>Center afstand, mellem balustre ca. 1300 mm.<br>Ø45 mm Håndliste, Højde = 800 mm<br>Materiale: Egetræ, olieret<br>Håndlister afsluttes vandret i top og bund, 200 mm. |
| 341.02  | Håndliste, udvendigt (Udvendig trappe)<br>Ø45 mm Håndliste, Højde = 800 mm<br>Materiale: Egetræ, olieret<br>Håndlister afsluttes vandret i top og bund, 200 mm.   |
| 380.02  | Nedløbsrør<br>Ø70 mm Zink, walzblank.<br>Min. 0,8 mm Godekylkebe<br>Beslag iht. Beskrivelse<br>(Entreprøner står for endelig dimensionering af vandafledning, herunder tagrender, nedløb og rendejern oct. og skal have de endelige dimensioner indeholdt i tilbudssummen)  |
| 602.01  | Pullert (Gade- og vejbelysning)<br>Pullert som "Nordlux - Agger, havelampe"<br>Materiale: Galvaniseret stål   |
| 602.02  | Nedgravningspot (Gade- og vejbelysning)<br>Nedgravningspot som "Nordlux - Tilos 1-KL, Nedgravningspot"<br>Materiale: Rustfrit Stål  |
| 804.01  | Filisebelægning, beton, 50<br>60x300x300 mm Fliser, beton<br>30 mm Afrettingsgrus, 0-4 mm (tørharpet)<br>150 mm Stållil grus, kvalit. II 0-32 mm<br>Bereddylgbund iht. ing.   |
| 806.01  | Cortenstål (Værn)<br>Alle samlinger svejdes på stedet og silbes glat efterfølgende.<br>Cortenstål nedstøbes i jordfugtig beton.<br>Udføres med buk i toppe: "L" svarende til 60 mm<br>Tykkelse: 4 mm<br>Højde over fliser: 1000 mm  |
| 806.02  | Cortenstål (Højbed og skrænt)<br>Alle samlinger svejdes på stedet og silbes glat efterfølgende.<br>Cortenstål nedstøbes i jordfugtig beton.<br>Udføres med buk i toppe: "L" svarende til 60 mm<br>Tykkelse: 4 mm<br>Højde over fliser: 100 mm   |
| 814.01  | Bunddække (Skrænt)<br>Løvefod (alchemilla mollis)<br>Stjernekløkke (campanula poscharskyana 'stella')<br>Storkenæb (geranium bloom time)<br>Gulhelede (samsetrum guleledede)<br>Vinterglans (gachycandra terminalis 'green carpet')<br>Skumblostm (taraxa cordifolia)<br>XX mm Muld, egnet til ovenstående planter.       |
| 814.02  | Græsser (Højbed)<br>Græsser/stauder - ligeligt fordelt på arealet:<br>Sivvaks (ACHAETHERUM CALAMGROSSTIS/STIPA CALAMGROSSTIS 1 planter pr. m²)<br>BLÅKÅS (SESLERIA NITIDA) 4 planter pr. m²<br>SANDRØR / Rørbvene (CALAMGROSSTIS ACUTIFLORA "KARL FOESTER" 3 planter pr. m²)  |
| 815.01  | Græs (Græsarealer)<br>Almindelig græs, kvalitet som eller ligende 'turflino classic'.<br>S-mærket - Officielt certificerede fra til græsplænen.   |

Tegn. nr.: **K01\_H1\_N008** Rev.:

| REV                               | ÆNDRING  | REV DATO              |
|-----------------------------------|--|-----------------------|
| Afd. 55 - Strandgården 12A, Ishøj |  |                       |
| BYGGERE                           | Budgforeningen AAB - Hans Nielsen 21, 1561 København V<br>33 76 01 00 / aab@aab.dk             | Projektforslag        |
| EMNE                              | Kote- og belægningsplan  | TEGN. NR. K01_H1_N008 |
| FORMAT: A1                        | MÅL: 1:100   | TEGN. AF: GN          |
| ARKITEKT                          | Graa Arkitektur A/S - Østerbro 20, 1st. 5000 Odense C<br>Tlf. 66 13 62 00 / Mail: info@graa.dk | KONTROL: GM           |
|                                   |  | DATE: 17-08-2022      |
|                                   |  | SAG: 22032            |



Facade mod nord  
1 : 100  
Snit D-D  
Tegn. nr. K01\_H3\_N004

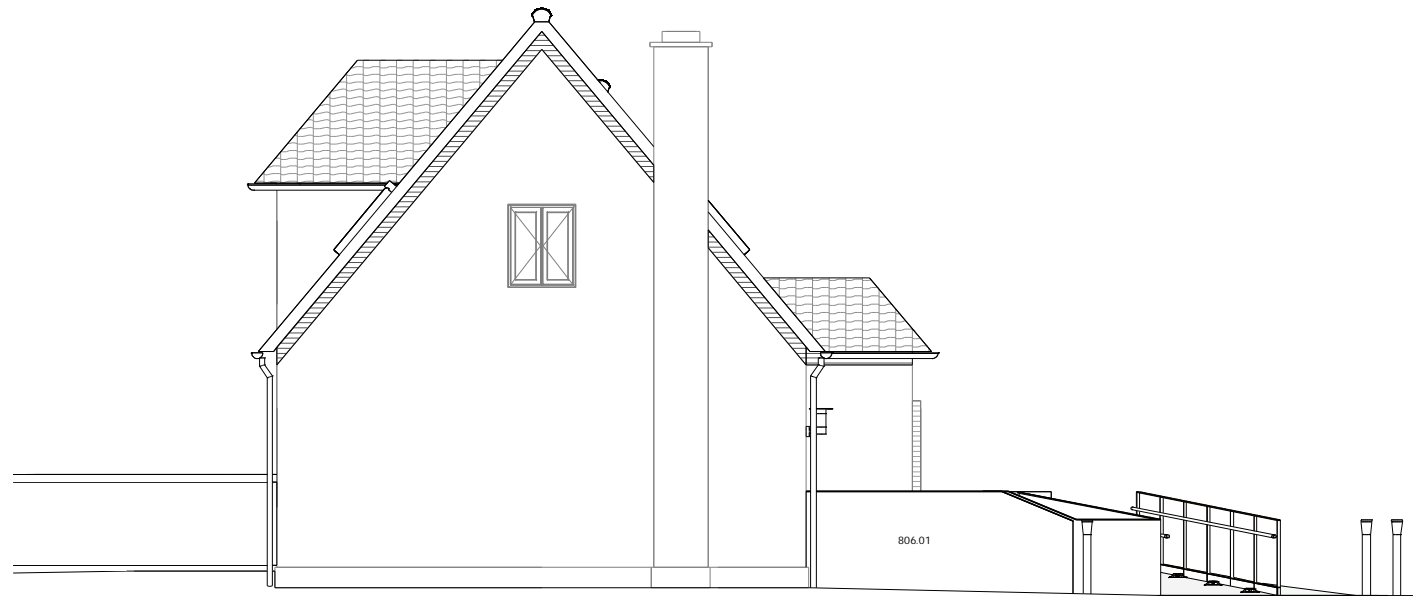


Facade mod syd  
1 : 100  
Snit D-D  
Tegn. nr. K01\_H3\_N004

| REV | ÆNDRING | REV DATO |
|-----|---------|----------|
|-----|---------|----------|

**Afd. 55 - Strandgården 12A, Ishøj**

|            |  |   |
|------------|--|---|
| BYGHERRE   | Boligforeningen AAB - Havneholmen 21, 1561 København V<br>33 76 01 00 / aab@aab.dk             | Projektforslag                          |
| EMNE       | Princip for facader mod nord og syd  | TEGN. NR.: <b>K01_H2_N001</b> REV.:     |
| FORMAT: A3 | MÅL: 1:100   | TEGN. AF GN                             |
| ARKITEKT   | Graa Arkitekter A/S - Østerbro 20, 1sal. 5000 Odense C<br>Tlf. 66 13 62 00 / Mail info@graa.dk | KONTROL: CM DATO: 14-06-2022 SAG: 22032 |



Gavl mod øst  
1 : 100



Gavl mod vest  
1 : 100

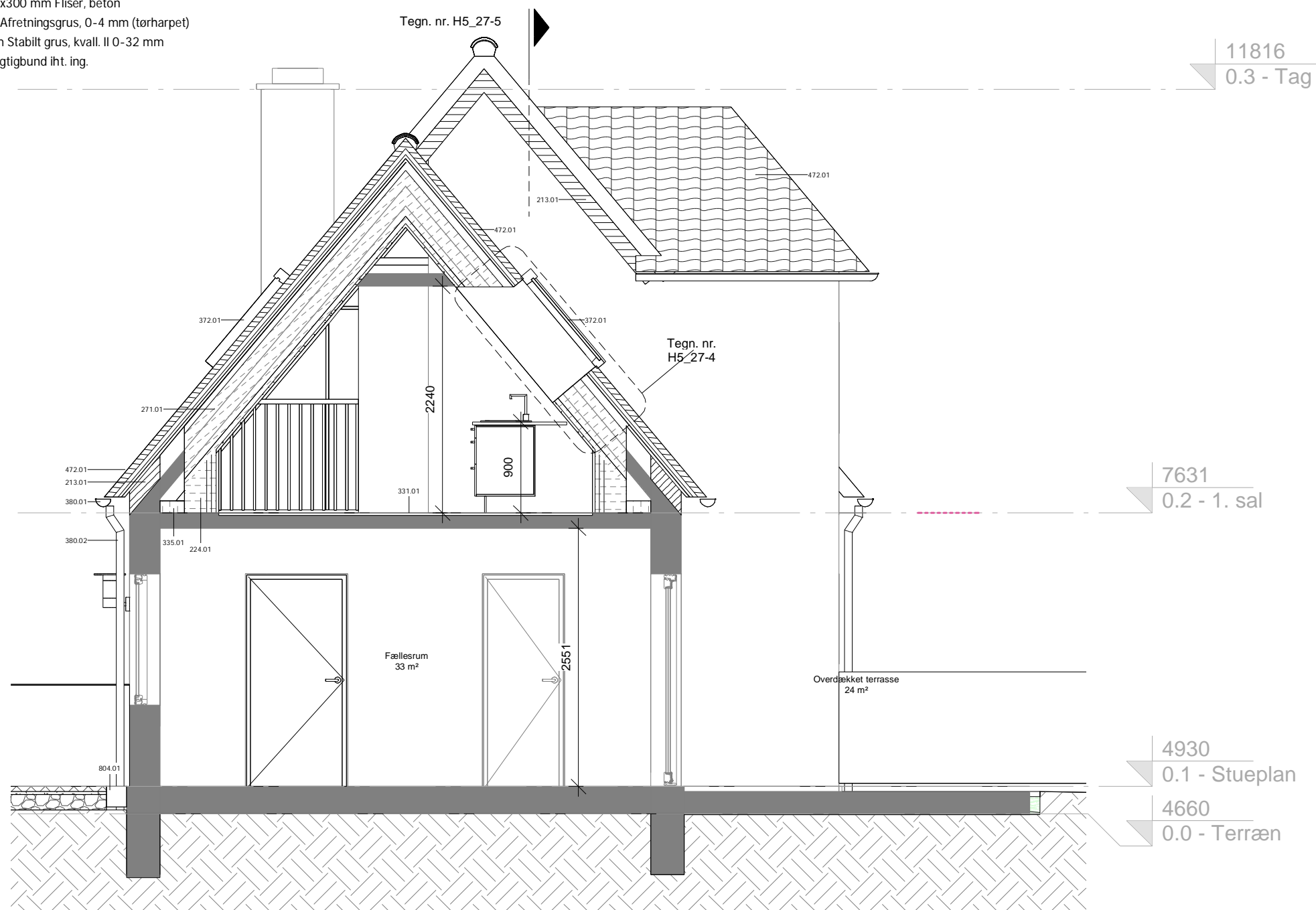
| REV                                      | ÆNDRING  | REV DATO                                |
|--|--|---|
| <b>Afd. 55 - Strandgården 12A, Ishøj</b> |  |   |
| BYGHERRE                                 | Boligforeningen AAB - Havneholmen 21, 1561 København V<br>33 76 01 00 / aab@aab.dk             | Projektforslag                          |
| EMNE                                     | Princip for gavle mod øst og vest  | TEGN. NR.: <b>K01_H2_N002</b> REV.:     |
| FORMAT: A3                               | MÅL: 1:100   | TEGN. AF GN                             |
| ARKITEKT                                 | Graa Arkitekter A/S - Østerbro 20, 1sal. 5000 Odense C<br>Tlf. 66 13 62 00 / Mail info@graa.dk | KONTROL: CM DATO: 14-06-2022 SAG: 22032 |

## BYGNINGSDELE

| Type ID | Beskrivelse / Opbygning   |
|---------|---|
| 213.01  | Ydervæg, gesims<br>(Formur, gesims)<br>108 mm Teglsten, nye teglsten i huller mures i forbandt som eksisterende tegl.<br>Der udføres 4 skifter gesims ved tagfod, efter spær hæves.   |
| 224.01  | Skunkvæg, gips/iso/reglar<br>(1. Salsplan)<br>2x12,5 mm Gipskartonplade<br>45x45 mm Reglar C18, vandret c/c 450 mm, udfyldt med 45 mm mineraluld, kl. 34<br>0,2 mm Dampspærre, armeret<br>45x45 mm Reglar C18, lodret c/c 600 mm, udfyldt med 45 mm mineraluld, kl. 34<br>45x220 mm Reglar C18, lodret c/c 600 mm, udfyldt med 220 mm mineraluld, kl. 34  |
| 271.01  | Tagkonstruktion, opretningsspær<br>(1. Salsplan)<br>45x295 mm Spærtræ C24, opretningsspær fastboltet til eksist. spær med 10 mm bolte med underlagsskiver pr. 600 mm<br>45x95 mm Spærtræ C24, tilpasset til påføring på opretningsspær<br>2x145 mm Mineraluld, kl. 34<br>0,2 mm Dampspærre, armeret<br>45x45 mm Reglar C18, vandret c/c 450 mm, udfyldt med 45 mm mineraluld, kl. 34<br>2x12,5 mm Gipskartonplade |
| 331.01  | Trægulv, planker/isolering<br>(1. Salsplan)<br>20x135 mm Massiv plankegulv, hvidolieret og høvlet fyrretræsgulv<br>45 mm mineraluld<br>Opklodsning/opretning<br>Alm. Glat fodpanel - 14x65 mm fyr, hvidmalet RAL 9010   |
| 335.01  | Efterisolering<br>(1. Salsplan, skunke)<br>120 mm Mineraluld kl. 34   |
| 372.01  | Ovenlysvindue, manuelt tophængt vindue<br>(1. Salsplan)<br>660x1180 mm Polyuretan vindue, karmdybde iht. producent (FK06 - GPU)<br>Sikkerhedsglas iht. gældende lovgivning<br>Greb og beslag iht. Beskrivelse<br>Udvendigt: Standard, antracitgrå aluminium RAL 7043, NCS 7500-N<br>Indvendigt: Standard, Hvid RAL 9003, glans ca. 25   |
| 380.01  | Tagrender<br>R105 mm Zink, walzblank.<br>250 mm Tilsnit<br>Min. 0,65 mm Godstykkeelse<br>Beslag iht. Beskrivelse<br>(Entreprenør står for endelig dimensionering af vandafledning, herunder tagrender, nedløb og rendejern ect. og skal have de endelige dimensioner indeholdt i tilbudssummen)   |
| 380.02  | Nedløbsrør<br>Ø70 mm Zink, walzblank.<br>Min. 0,8 mm Godstykkeelse<br>Beslag iht. Beskrivelse<br>(Entreprenør står for endelig dimensionering af vandafledning, herunder tagrender, nedløb og rendejern ect. og skal have de endelige dimensioner indeholdt i tilbudssummen)  |
| 472.01  | Tagbeklædning, vingeteg<br>(Tag)<br>65x247x405 mm Røde vingetegl, lille dansk format<br>38x73 mm Taglægter T1, c/c iht. tagstensleverandør<br>25x50 mm Afstandslist, trykimprægneret<br>1,3 mm Undertagsmembran, som PF 1500 DUKO klasse M/H<br>Min. 70 mm Ventilation  |

## BYGNINGSDELE

| Type ID | Beskrivelse / Opbygning  |
|---------|--|
| 804.01  | Flisebelægning, beton, 50<br>60x300x300 mm Fliser, beton<br>30 mm Afretningsgrus, 0-4 mm (tørharpet)<br>150 mm Stabilt grus, kvall. II 0-32 mm<br>Bæredygtigbund iht. ing. |



## Snit A-A

1 : 50

Henvist fra - K01\_H1\_N005

| REV | ÆNDRING | REV DATO |
|-----|---------|----------|
|-----|---------|----------|

## Afd. 55 - Strandgården 12A, Ishøj

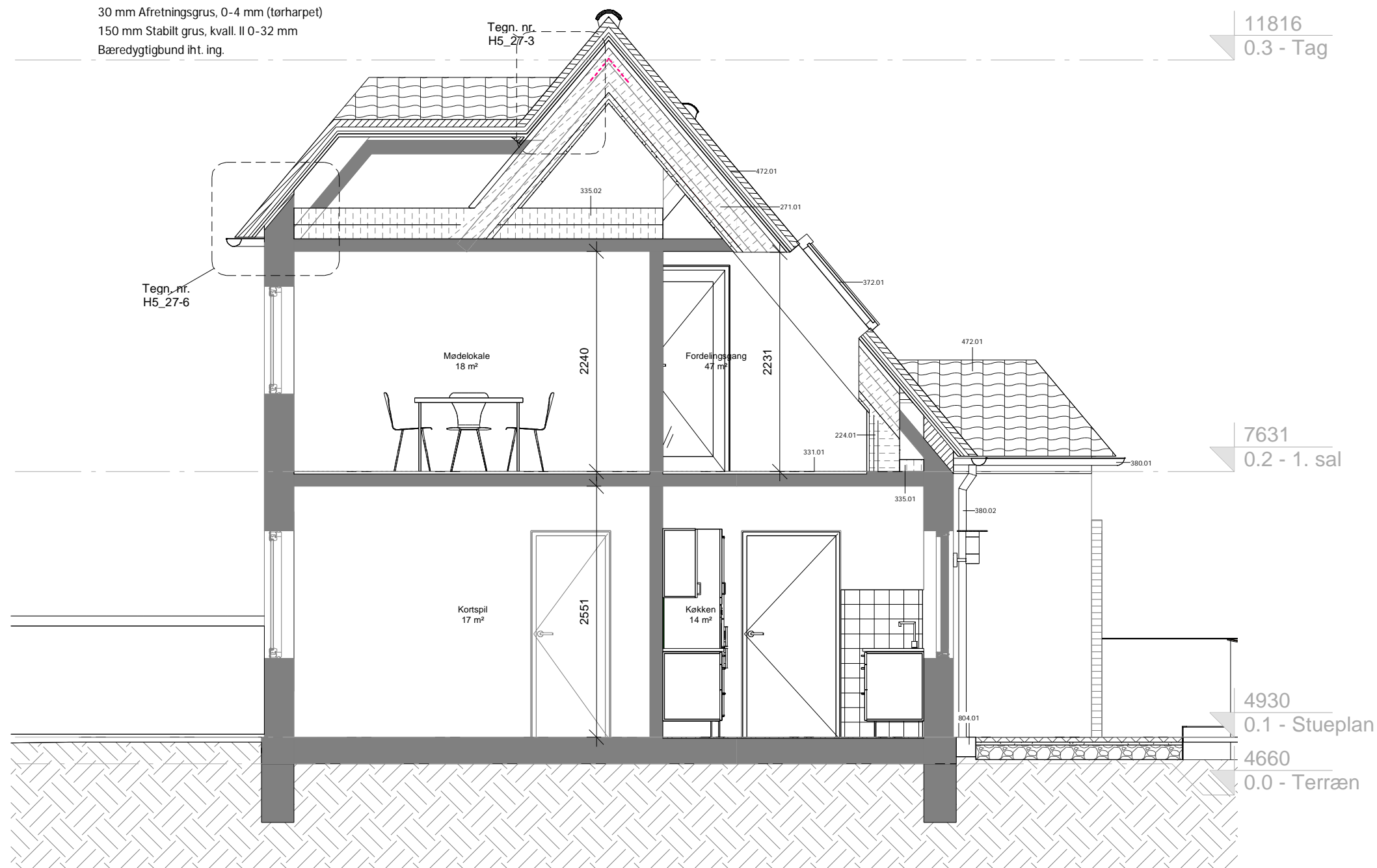
|            |  |   |
|------------|--|---|
| BYGHERRE   | Boligforeningen AAB - Havneholmen 21, 1561 København V<br>33 76 01 00 / aab@aab.dk             | Projektforslag                            |
| EMNE       | Snit A-A   | TEGN. NR.: K01_H3_N001 REV.:              |
| FORMAT: A3 | MÅL: 1:50  | TEGN. AF GN: KONTROL: CM DATO: 14-06-2022 |
| ARKITEKT   | Graa Arkitekter A/S - Østerbro 20, 1sal. 5000 Odense C<br>Tlf. 66 13 62 00 / Mail info@graa.dk | SAG: 22032                                |

## BYGNINGSDELE

| Type ID | Beskrivelse / Opbygning   |
|---------|---|
| 224.01  | Skunkvæg, gips/iso/reglar<br>(1. Salsplan)<br>2x12,5 mm Gipskartonplade<br>45x45 mm Reglar C18, vandret c/c 450 mm, udfyldt med 45 mm mineraluld, kl. 34<br>0,2 mm Dampspærre, armeret<br>45x45 mm Reglar C18, lodret c/c 600 mm, udfyldt med 45 mm mineraluld, kl. 34<br>45x220 mm Reglar C18, lodret c/c 600 mm, udfyldt med 220 mm mineraluld, kl. 34  |
| 271.01  | Tagkonstruktion, opretningsspær<br>(1. Salsplan)<br>45x295 mm Spærtræ C24, opretningsspær fastboltet til eksist. spær med 10 mm bolte med underlagsskiver pr. 600 mm<br>45x95 mm Spærtræ C24, tilpasset til påforing på opretningsspær<br>2x145 mm Mineraluld, kl. 34<br>0,2 mm Dampspærre, armeret<br>45x45 mm Reglar C18, vandret c/c 450 mm, udfyldt med 45 mm mineraluld, kl. 34<br>2x12,5 mm Gipskartonplade |
| 331.01  | Trægulv, planker/isolering<br>(1. Salsplan)<br>20x135 mm Massiv plankegulv, hvidolieret og høvlet fyrretræsgulv<br>45 mm mineraluld<br>Opklodsning/opretning<br>Alm. Glat fodpanel - 14x65 mm fyr, hvidmalet RAL 9010   |
| 335.01  | Efterisolering<br>(1. Salsplan, skunke)<br>120 mm Mineraluld kl. 34   |
| 335.02  | Efterisolering<br>(1. Salsplan, ovenpå mødelokale)<br>170 mm Mineraluld kl. 34<br>145 mm Mineraluld kl. 34  |
| 372.01  | Ovenlysvindue, manuelt tophængt vindue<br>(1. Salsplan)<br>660x1180 mm Polyuretan vindue, karmdybde iht. producent (FK06 - GPU)<br>Sikkerhedsglas iht. gældende lovgivning<br>Greb og beslag iht. Beskrivelse<br>Udvendigt: Standard, antracitgrå aluminium RAL 7043, NCS 7500-N<br>Indvendigt: Standard, Hvid RAL 9003, glans ca. 25   |
| 380.01  | Tagrender<br>R105 mm Zink, walzblank.<br>250 mm Tilsnit<br>Min. 0,65 mm Godstykkelse<br>Beslag iht. Beskrivelse<br>(Entreprenør står for endelig dimensionering af vandafledning, herunder tagrender, nedløb og rendejern ect. og skal have de endelige dimensioner indeholdt i tilbudssummen)  |
| 380.02  | Nedløbsrør<br>Ø70 mm Zink, walzblank.<br>Min. 0,8 mm Godstykkelse<br>Beslag iht. Beskrivelse<br>(Entreprenør står for endelig dimensionering af vandafledning, herunder tagrender, nedløb og rendejern ect. og skal have de endelige dimensioner indeholdt i tilbudssummen)   |
| 472.01  | Tagbeklædning, vingetegl<br>(Tag)<br>65x247x405 mm Røde vingetegl, lille dansk format<br>38x73 mm Taglægger T1, c/c iht. tagstensleverandør<br>25x50 mm Afstandslist, trykimprægneret<br>1,3 mm Undertagsmembran, som PF 1500 DUKO klasse M/H<br>Min. 70 mm Ventilation   |

## BYGNINGSDELE

| Type ID | Beskrivelse / Opbygning  |
|---------|--|
| 804.01  | Flisebelægning, beton, 50<br>60x300x300 mm Fliser, beton<br>30 mm Afretningsgrus, 0-4 mm (tørharpet)<br>150 mm Stabilt grus, kvall. II 0-32 mm<br>Bæredygtigbund iht. ing. |



## Snit B-B

1 : 50

Henvist fra - K01\_H1\_N005

Tegn. nr.:

Rev.:

K01\_H3\_N002

11816

0.3 - Tag

7631

0.2 - 1. sal

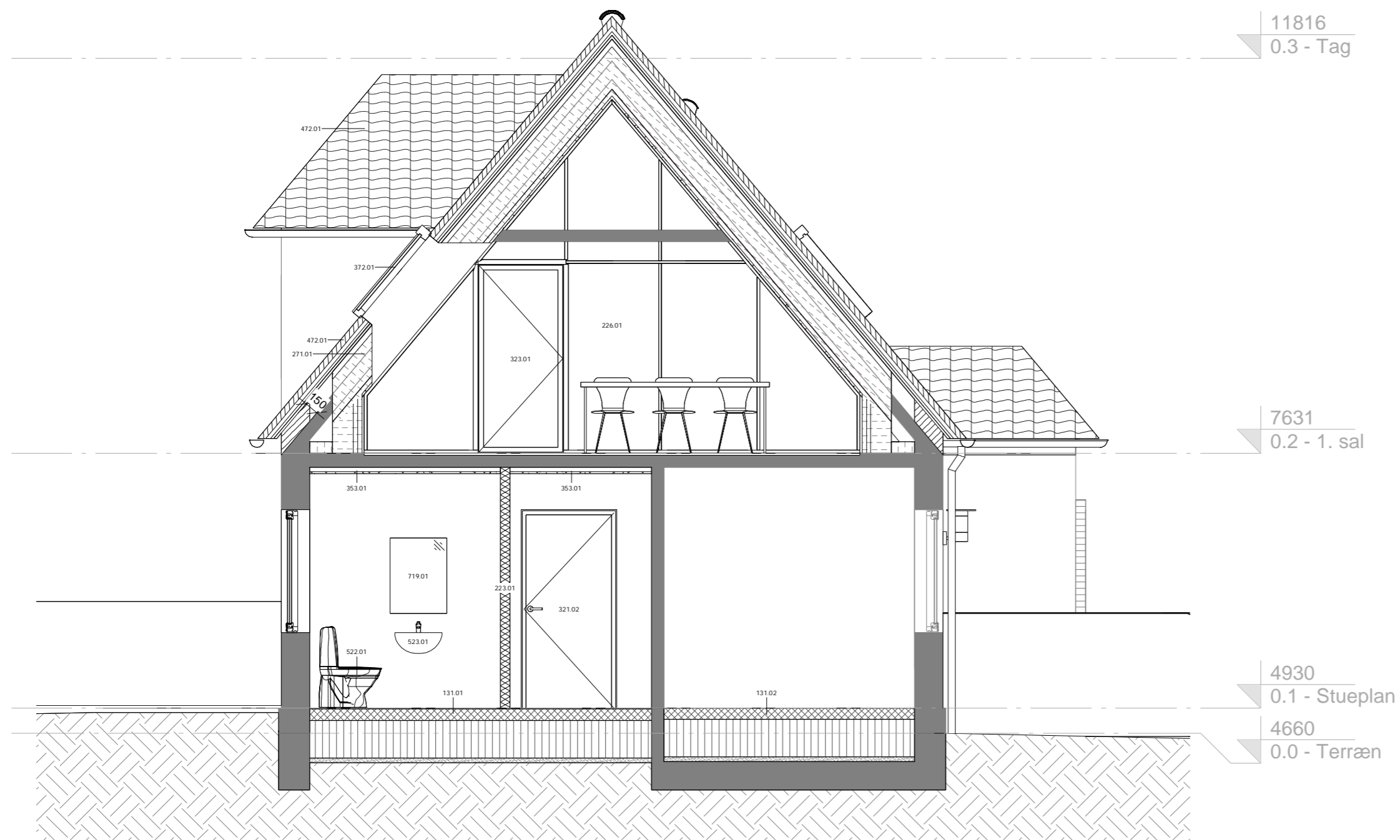
4930

0.1 - Stueplan

4660

0.0 - Terræn

| REV                                      | ÆNDRING  | REV DATO                                  |
|--|--|---|
| <b>Afd. 55 - Strandgården 12A, Ishøj</b> |  |   |
| BYGHERRE                                 | Boligforeningen AAB - Havneholmen 21, 1561 København V<br>33 76 01 00 / aab@aab.dk             | Projektforslag                            |
| EMNE                                     | <b>Snit B-B</b>  | TEGN. NR.: <b>K01_H3_N002</b> REV.:       |
| FORMAT: A3                               | MÅL: 1:50  | TEGN. AF GN: KONTROL: CM DATO: 14-06-2022 |
| ARKITEKT                                 | Graa Arkitekter A/S - Østerbro 20, 1sal. 5000 Odense C<br>Tlf. 66 13 62 00 / Mail info@graa.dk | SAG: 22032                                |



**Snit C-C**

1 : 50

Henvist fra - K01\_H1\_N005

**BYGNINGSDELE**

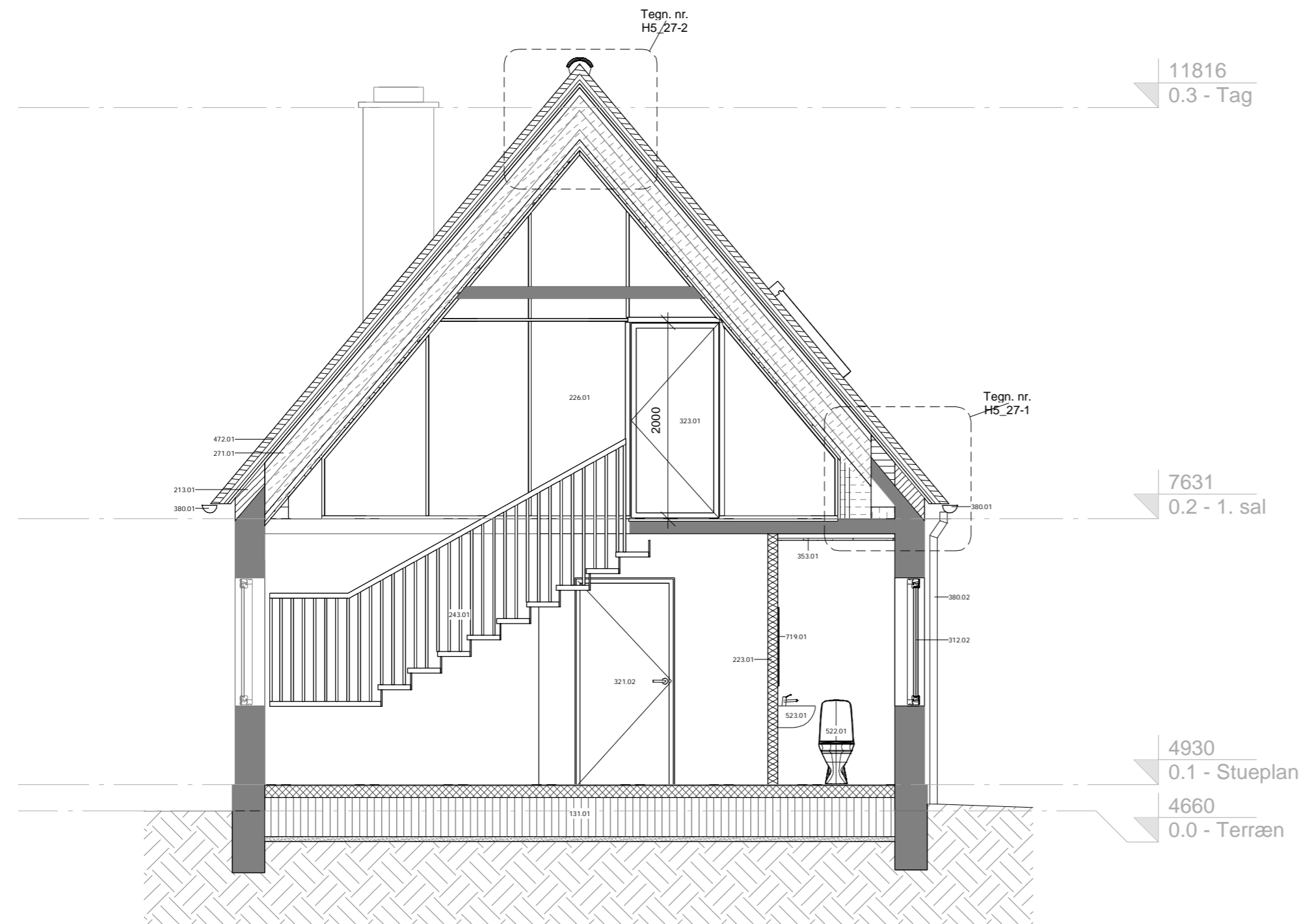
| Type ID | Beskrivelse / Opbygning  |
|---------|--|
| 131.01  | Terraendæk, 532 mm iht. Ing. (Stueplan)<br>8x300x300 mm gulvklinter (nominel mål 8x297x297mm)<br>4 mm Filisekløb<br>(Der udføres min. 1 mm MK-godkendt vådrumsmembranbehandling på gulvet i badeværelset, samt en-sidet fald mod afløb)<br>120 mm Armeret beton iht. ing.<br>400 mm Polystyren, kl. 38 med radonspærre iht. ing.<br>Afrenningslag og bæredygtig bund iht. ing.                                 |
| 131.02  | Terraendæk, 532 mm iht. Ing. (Teknikrum)<br>120 mm Armeret beton iht. ing.<br>400 mm Polystyren, kl. 38 med radonspærre iht. ing.<br>Afrenningslag og bæredygtig bund iht. ing.  |
| 223.01  | Indervæg, porebeton, 100 mm (Indervægge)<br>100 mm Porebeton   |
| 226.01  | Glasvægssystem (Modelokale)<br>Type: Fuldglasvæg<br>Farve: Naturanodiseret aluminium<br>Lydkrav: min. 42 dB<br>Personsikkerhed: Ja   |
| 271.01  | Tagkonstruktion, opretningsspær (1. Salsplan)<br>45x295 mm Spærtræ C24, opretningsspær fastboltet til eksist. spær med 10 mm bolte med underlagsskiver pr. 600 mm<br>45x95 mm Spærtræ C24, tilpasset til påforing på opretningsspær<br>2x145 mm Mineraluld, kl. 34<br>0,2 mm Dampspærre, armeret<br>45x45 mm Reglar C18, vandret c/c 450 mm, udfyldt med 45 mm mineraluld, kl. 34<br>2x12,5 mm Gipskartonplade |
| 321.02  | Indvendig pladedøre, 10x21 M<br>Massiv pladedør<br>Fripassagebredde: Min. 0,77 meter.<br>Greb og beslag iht. beskrivelse<br>Farve: RAL 9010  |
| 323.01  | Glasdør, glasvægssystem 9x20 M (Modelokale)<br>Type: Glasrammedør<br>Farve: Naturanodiseret aluminium<br>Lydkrav: 35 dB<br>Tætningskinne, lyd: Ja<br>Sikkerhedsglas iht. gældende lovgivning<br>Greb og beslag iht. producent, standard  |
| 353.01  | Gipsloft, påbygget (Bad- og toilet, samt forrum)<br>45x95 mm Reglar C18 c/c 300 mm, udfyldt med 45 mm mineraluld kl. 37<br>2x12,5 mm Gipskartonplade   |
| 372.01  | Ovenlysvindue, manuelt tophængt vindue (1. Salsplan)<br>660x1180 mm Polyuretan vindue, karmdybde iht. producent (FK06 - GPU)<br>Sikkerhedsglas iht. gældende lovgivning<br>Greb og beslag iht. Beskrivelse<br>Udvendigt: Standard, antracitgrå aluminium RAL 7043, NCS 7500-N<br>Indvendigt: Standard, Hvid RAL 9003, glans ca. 25   |
| 472.01  | Tagbeklædning, vingetegl (Tag)<br>65x247x405 mm Røde vingetegl, lille dansk format<br>38x73 mm Taglægter T1, c/c iht. tagstensleverandør<br>25x50 mm Afstandslister, trykimprægneret<br>1,3 mm Undertagsmembran, som PF 1500 DUKO klasse M/H<br>Min. 70 mm Ventilation   |

**BYGNINGSDELE**

| Type ID | Beskrivelse / Opbygning   |
|---------|---|
| 522.01  | Tollet (Stueplan)<br>Fritstående toilet iht. Ing.   |
| 523.01  | Badvask og armatur (Stueplan)<br>Badvask og armatur iht. Ing.   |
| 719.01  | Tilbehør til køkken og garderobe (Stue- og 1. salsplan)<br>166 mm Sokler.<br>XX mm Tilpasninger, kantet på 2 langsider.<br>Panel, friser og sideafdækning m.v. iht. leverandør og beskrivelser. |

Tegn. nr.: **K01\_H3\_N003** Rev.:

| REV                                      | ÆNDRING  | REV DATO                                  |
|--|--|---|
|  |  |   |
| <b>Afd. 55 - Strandgården 12A, Ishøj</b> |  |   |
| BYGHERRE                                 | Boligforeningen AAB - Havneholmen 21, 1561 København V<br>33 76 01 00 / aab@aab.dk               | Projektforslag                            |
| EMNE                                     | <b>Snit C-C</b>  | TEGN. NR.: <b>K01_H3_N003</b> REV.:       |
| FORMAT: A2                               | MÅL: 1:50  | TEGN. AF: GN KONTROL: CM DATO: 14-06-2022 |
| ARKITEKT                                 | Graa Arkitekter A/S - Østerbro 20, 1. sal. 5000 Odense C<br>Tlf. 66 13 62 00 / Mail info@graa.dk | SAG: 22032                                |



Snit D-D  
1 : 50  
Henvist fra - K01\_H1\_N005

BYGNINGSDELE

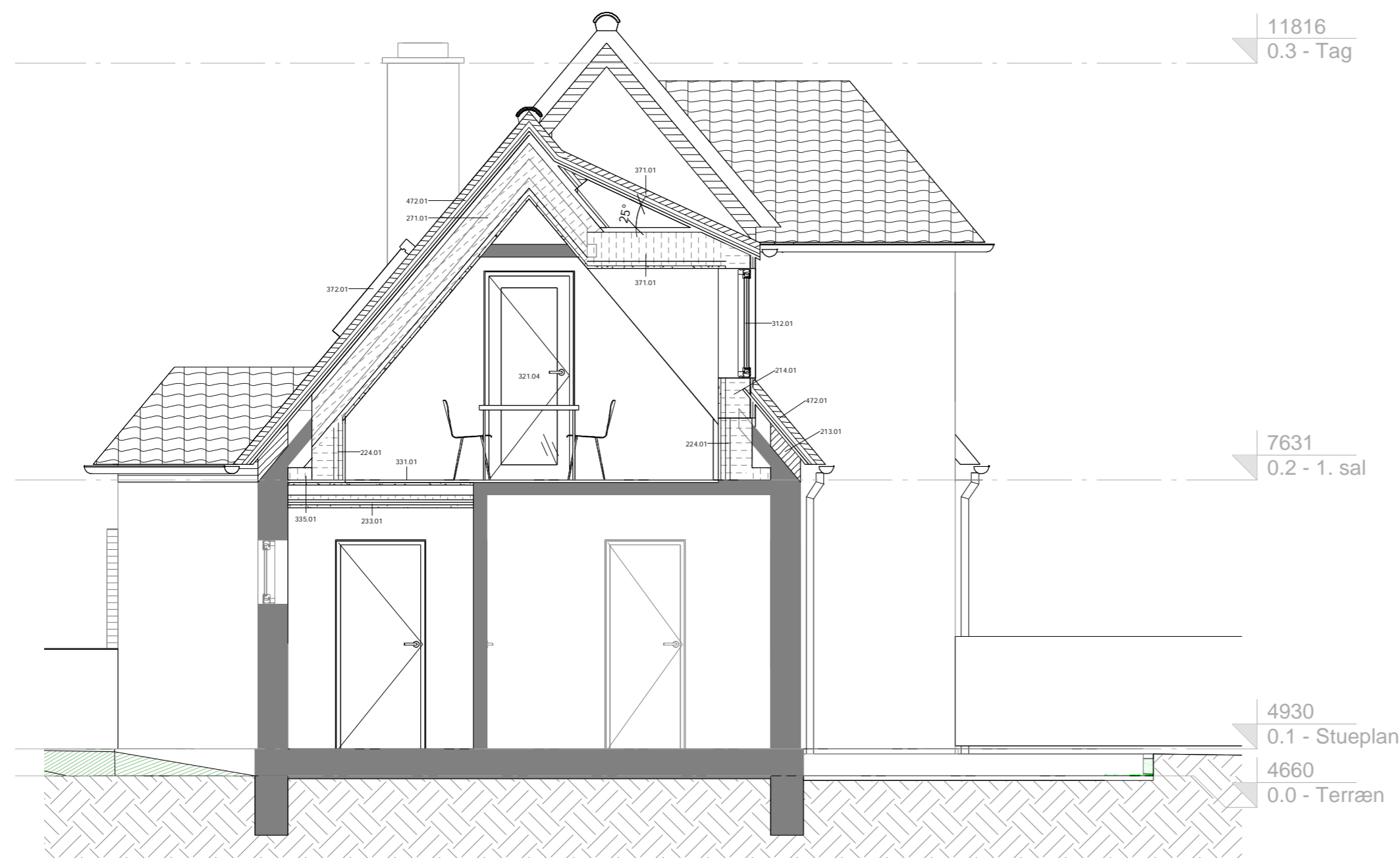
| Type ID | Beskrivelse / Opbygning   |
|---------|---|
| 131.01  | Terrændæk, 532 mm iht. Ing. (Stueplan)<br>8x300x300 mm gulvklinter (nominel mål 8x297x297mm)<br>4 mm Filiseklæb<br>(Der udføres min. 1 mm MK-godkendt vådrumsmembranbehandling på gulvet i badeværelset, samt en-sidet fald mod afløb)<br>120 mm Armeret beton iht. ing.<br>400 mm Polystyren, kl. 38 med radonspærre iht. ing.<br>Afretningslag og bæredygtig bund iht. ing.                               |
| 213.01  | Ydervæg, gesims (Formur, gesims)<br>108 mm Teglsten, nye teglsten i huller mures i forbandt som eksisterende tegl. Der udføres 4 skifter gesims ved tagfod, efter spær hæves.   |
| 223.01  | Indervæg, porebeton, 100 mm (Indervægge)<br>100 mm Porebeton  |
| 226.01  | Glasvægssystem (Mødelokale)<br>Type: Fuldglasvæg<br>Farve: Naturanodiseret aluminium<br>Lydkrav: min. 42 dB<br>Personssikkerhed: Ja   |
| 243.01  | Ståltrappe, Halvsving (Entré, stueplan)<br>Galvaniseret ståltrappe, pulverlakret sort.<br>Max. Stigning 180 mm .<br>Min. Grund 280 mm.<br>Udføres uden stødtrin.<br>Værn 1200 mm<br>Håndliste i én side, placeret i højden = 800 mm<br>Afstand mellem håndliste og modsatte væg min. 1200 mm  |
| 271.01  | Tagkonstruktion, opretningspær (1. Salsplan)<br>45x295 mm Spærtræ C24, opretningspær fastboltet til eksist. spær med 10 mm bolte med underlagsskiver pr. 600 mm<br>45x95 mm Spærtræ C24, tilpasset til påføring på opretningspær<br>2x145 mm Mineraluld, kl. 34<br>0,2 mm Dampspærre, armeret<br>45x45 mm Reglar C18, vandret c/c 450 mm, udfyldt med 45 mm mineraluld, kl. 34<br>2x12,5 mm Gipskartonplade |
| 312.02  | 2-fags vinduesparti, sidehængt (Stueplan, badeværelser)<br>Vinduespartier udføres med matteret glas (Mat Lam)<br>Træ/træ vindue, karmdybde iht. producent<br>Sikkerhedsglas iht. gældende lovgivning<br>Greb og beslag iht. Beskrivelse<br>Farver: RAL 9010 / Grøn, som eksisterende  |
| 321.01  | Indvendig pladedøre, 9x21 M<br>Massiv pladedør<br>Greb og beslag iht. beskrivelse<br>Farve: RAL 9010  |
| 321.02  | Indvendig pladedøre, 10x21 M<br>Massiv pladedør<br>Fripassagebredde: Min. 0,77 meter.<br>Greb og beslag iht. beskrivelse<br>Farve: RAL 9010   |

BYGNINGSDELE

| Type ID | Beskrivelse / Opbygning   | Tegn. nr.:  | Rev.: |
|---------|---|-------------|-------|
| 323.01  | Glasdør, glasvægssystem 9x20 M (Mødelokale)<br>Type: Glasrammedør<br>Farve: Naturanodiseret aluminium<br>Lydkrav: 35 dB<br>Tætningsskinne, lyd: Ja<br>Sikkerhedsglas iht. gældende lovgivning<br>Greb og beslag iht. producent, standard  |             |       |
| 353.01  | Gipsloft, påbygget (Bad- og toilet, samt forrum)<br>45x95 mm Reglar C18 c/c 300 mm, udfyldt med 45 mm mineraluld kl. 37<br>2x12,5 mm Gipskartonplade  |             |       |
| 380.01  | Tagrender<br>R105 mm Zink, walzblank.<br>250 mm Tilsnit<br>Min. 0,65 mm Godstykkelse<br>Beslag iht. Beskrivelse<br>(Entrepreneur står for endelig dimensionering af vandafledning, herunder tagrender, nedløb og rendejern ect. og skal have de endelige dimensioner indeholdt i tilbudssummen) |             |       |
| 380.02  | Nedløbsrør<br>Ø70 mm Zink, walzblank.<br>Min. 0,8 mm Godstykkelse<br>Beslag iht. Beskrivelse<br>(Entrepreneur står for endelig dimensionering af vandafledning, herunder tagrender, nedløb og rendejern ect. og skal have de endelige dimensioner indeholdt i tilbudssummen)                    | K01_H3_N004 |       |
| 472.01  | Tagbeklædning, vingetegl (Tag)<br>65x247x405 mm Røde vingetegl, lille dansk format<br>38x73 mm Taglægter T1, c/c iht. tagstensleverandør<br>25x50 mm Afstandslist, trykimprægneret<br>1,3 mm Undertagsmembran, som PF 1500 DUKO klasse M/H<br>Min. 70 mm Ventilation                            |             |       |
| 522.01  | Toilet (Stueplan)<br>Fritstående toilet iht. Ing.   |             |       |
| 523.01  | Badvask og armatur (Stueplan)<br>Badvask og armatur iht. Ing.   |             |       |
| 719.01  | Tilbehør til køkken og garderobe (Stue- og 1. salsplan)<br>166 mm Sokler.<br>XX mm Tilpasninger, kantet på 2 langsider.<br>Panel, friser og sideafdækning m.v. iht. leverandør og beskrivelser.   |             |       |

| REV                               | ÆNDRING  | REV DATO               |
|-----------------------------------|--|------------------------|
| Afd. 55 - Strandgården 12A, Ishøj |  |                        |
| BYGHERRE                          | Boligforeningen AAB - Havneholmen 21, 1561 København V<br>33 76 01 00 / aab@aab.dk               | Projektforslag         |
| EMNE                              | Snit D-D   | TEGN. NR.: K01_H3_N004 |
| FORMAT: A2                        | MÅL: 1:50  | TEGN. AF: GN           |
| ARKITEKT                          | Graa Arkitekter A/S - Østerbro 20, 1. sal. 5000 Odense C<br>Tlf. 66 13 62 00 / Mail info@graa.dk | KONTROL: CM            |
|                                   |  | DATO: 14-06-2022       |
|                                   |  | SAG: 22032             |





## BYGNINGSDELE

Type ID Beskrivelse / Opbygning

- 213.01 Ydervæg, gesims (Formur, gesims) 108 mm Teglsten, nye teglsten i huller mures i forbandt som eksisterende tegl. Der udføres 4 skifter gesims ved tagfod, efter spær hæves.
- 214.01 Ydervæg, zink/træ/iso/gips, 331 mm (Kviste) 0,8 mm Zinkbeklædning 25x100 mm Ru brædder, 5 mm afstand. 19x45 mm Afstandliste, trykimprægneret 9 mm Cementbaseret vindspærreplade 45x245 mm Reglar c/c max. 600 mm, udfyldt med mineraluld kl. 34 0,2 mm Dampspærre, armeret 45x45 mm Reglar, vandret c/c 300 mm og udfyldt med 45 mm mineraluld kl. 34 2x12,5 mm Gipskartonplade
- 224.01 Skunkvæg, gips/iso/reglar (1. Salsplan) 2x12,5 mm Gipskartonplade 45x45 mm Reglar C18, vandret c/c 450 mm, udfyldt med 45 mm mineraluld, kl. 34 0,2 mm Dampspærre, armeret 45x45 mm Reglar C18, lodret c/c 600 mm, udfyldt med 45 mm mineraluld, kl. 34 45x220 mm Reglar C18, lodret c/c 600 mm, udfyldt med 220 mm mineraluld, kl. 34
- 233.01 Skeletkonstrueret etagedæk, 256 mm (Trappeopgang) Brandkrav: REI 60, A2-s1,d0 Lydkrav: R<sub>w</sub> 60 dB 25 mm Gulvgips C-profil inkl. Trinlydsstrimler 45 mm Stenuld 25 mm Lydbøljer 25 mm Hatteprofiler 2x15,5 mm Brandgips
- 271.01 Tagkonstruktion, opretningsspær (1. Salsplan) 45x295 mm Spærtræ C24, opretningsspær fastboltet til eksist. spær med 10 mm bolte med underlagsskiver pr. 600 mm 45x95 mm Spærtræ C24, tilpasset til påføring på opretningsspær 2x145 mm Mineraluld, kl. 34 0,2 mm Dampspærre, armeret 45x45 mm Reglar C18, vandret c/c 450 mm, udfyldt med 45 mm mineraluld, kl. 34 2x12,5 mm Gipskartonplade
- 312.01 2-fags vinduesparti, sidehængt (1. Salsplan, kvist) Træ/træ vindue, karmdybde iht. producent Redningsåbning: Ja. Sikkerhedsglas iht. gældende lovgivning Greb og beslag iht. Beskrivelse Farver: RAL 9010 / Grøn, som eksisterende
- 321.04 Indvendig rammedøre, 9x21 M (Mødelokaler) Rammedør med glas Naturanodiseret aluminiumskarm og ramme, samt karmdybde iht. producent Lydkrav: R<sub>w</sub> 40 dB Sikkerhedsglas iht. gældende lovgivning Greb og beslag iht. Beskrivelse Farve: Naturanodiseret aluminium
- 331.01 Trægulv, planker/isolering (1. Salsplan) 20x135 mm Massiv plankegulv, hvidolieret og høvlet fyrretræsgulv 45 mm mineraluld Opklodsning/opretning Alm. Glat fodpanel - 14x65 mm fyr, hvidmalet RAL 9010
- 335.01 Efterisolering (1. Salsplan, skunke) 120 mm Mineraluld kl. 34

Tegn. nr.: **K01\_H3\_N005** Rev.:

## BYGNINGSDELE

Type ID Beskrivelse / Opbygning

- 371.01 Tagkonstruktion- og tagbeklædning (Kvist - 25° taghældning) 65x247x405 mm Røde vingetegl, lille dansk format 38x73 mm Taglægter T1, c/c iht. tagstensleverandør 25x50 mm Afstandslister, trykimprægneret 1,3 mm Undertagsmembran, som PF 1500 DUKO klasse M/H 45x170 mm Spærtræ C18, c/c iht. ing. 70 mm Ventilationsspalte 45x170 mm Spærtræ C24, vandret c/c iht. ing. 2x145 mm Mineraluld, kl. 34 0,2 mm Dampspærre, armeret 45x45 mm Reglar C18, vandret c/c 450 mm, udfyldt med 45 mm mineraluld, kl. 34 2x12,5 mm Gipskartonplade
- 372.01 Ovenlysvindue, manuelt tophængt vindue (1. Salsplan) 660x1180 mm Polyuretann vindue, karmdybde iht. producent (FK06 - GPU) Sikkerhedsglas iht. gældende lovgivning Greb og beslag iht. Beskrivelse Udvendigt: Standard, antracitgrå aluminium RAL 7043, NCS 7500-N Indvendigt: Standard, Hvid RAL 9003, glans ca. 25
- 472.01 Tagbeklædning, vingetegl (Tag) 65x247x405 mm Røde vingetegl, lille dansk format 38x73 mm Taglægter T1, c/c iht. tagstensleverandør 25x50 mm Afstandslister, trykimprægneret 1,3 mm Undertagsmembran, som PF 1500 DUKO klasse M/H Min. 70 mm Ventilation

| REV | ÆNDRING | REV DATO |
|-----|---------|----------|
|-----|---------|----------|

### Afd. 55 - Strandgården 12A, Ishøj

|            |   |                                |
|------------|---|--------------------------------|
| BYGHERRE   | Boligforeningen AAB - Havneholmen 21, 1561 København V  | Projektforslag                 |
| EMNE       | Snit E-E  | TEGN. NR.: <b>K01_H3_N005</b>  |
| FORMAT: A2 | MÅL: 1:50   | TEGN. AF GN                    |
| ARKITEKT   | Graa Arkitekter A/S - Østerbro 20, 1. sal 5000 Odense C<br>Tlf. 66 13 62 00 / Mail info@graa.dk | DATO: 14-06-2022<br>SAG: 22032 |

**Nye udvendige døre**

| Type ID | Typenavn                               | Dør nr. | Åbningsretning | Brandklasse | Bredde | Højde | Installation | Sparkeplade | Øvrig bemærkning |
|---------|--|---------|----------------|-------------|--------|-------|--------------|-------------|------------------|
| 311.01  | Facadedør, 2 felter fyldninger og glas | UD.01   | Udadgående     | -           | 1012   | 2100  | Pumpe        | Ja          |                  |

**Nye vinduer**

| Type ID | Typenavn                       | Vindues nr. | Åbningsfunktion      | Bredde | Højde | Øvrig bemærkning |
|---------|--------------------------------|-------------|----------------------|--------|-------|------------------|
| 312.01  | 2-fags vinduesparti, sidehængt | V.01        | Sidehængt udadgående | 850    | 1100  | Redningsåbning   |
| 312.02  | 2-fags vinduesparti, sidehængt | V.02        | Sidehængt udadgående | 1100   | 1300  | Matterede glas   |

**Nye Indvendige døre**

| Type ID | Typenavn                       | Dør ID   | Bredde | Højde | Brandklasse | Lydklasse | Sparkeplade | Installation | Øvrig bemærkning |
|---------|--------------------------------|----------|--------|-------|-------------|-----------|-------------|--------------|------------------|
| 321.01  | Massiv pladedør, 9x21 M        | D.01     | 910    | 2100  | -           |           | Ja          |              |                  |
| 321.02  | Massiv pladedør, 10x21 M       | <varies> | 1010   | 2100  | -           |           | <varies>    |              |                  |
| 321.03  | Massiv vådrumspladedør, 9x21 M | D.03     | 910    | 2100  | -           |           |             |              | Vådrumsdør       |
| 321.04  | Rammedør med glas, 9x21 M      | D.04     | 910    | 2100  | -           | R'w 40 dB |             |              |                  |

**Nye ovenlysvinduer**

| Type ID | Typenavn                     | Vindues nr. | Åbningsfunktion              | Bredde | Højde | Øvrig bemærkning  |
|---------|------------------------------|-------------|------------------------------|--------|-------|---|
| 372.01  | Ovenlysvindue                | OV.01       | Manuelt tophængt vindue      | 660    | 1180  |   |
| 372.02  | Ovenlysvindue m. vejrstation | OV.02       | Fjernbetjent tophængt vindue | 660    | 1180  | Alle nødvendige elektriske komponenter skal være indeholdt i entreprenørens tilbud. |

**GENERELT**

Alle mål på nærværende tegning er vejledende hulmål, og er udelukkende påført med henblik på tilbudsgivning. Entreprenøren skal være bekendt med faktiske forhold inden ordning af alle døre og vinduer, idet der hovedsageligt anvendes eksisterende vindues- og dørhuller.

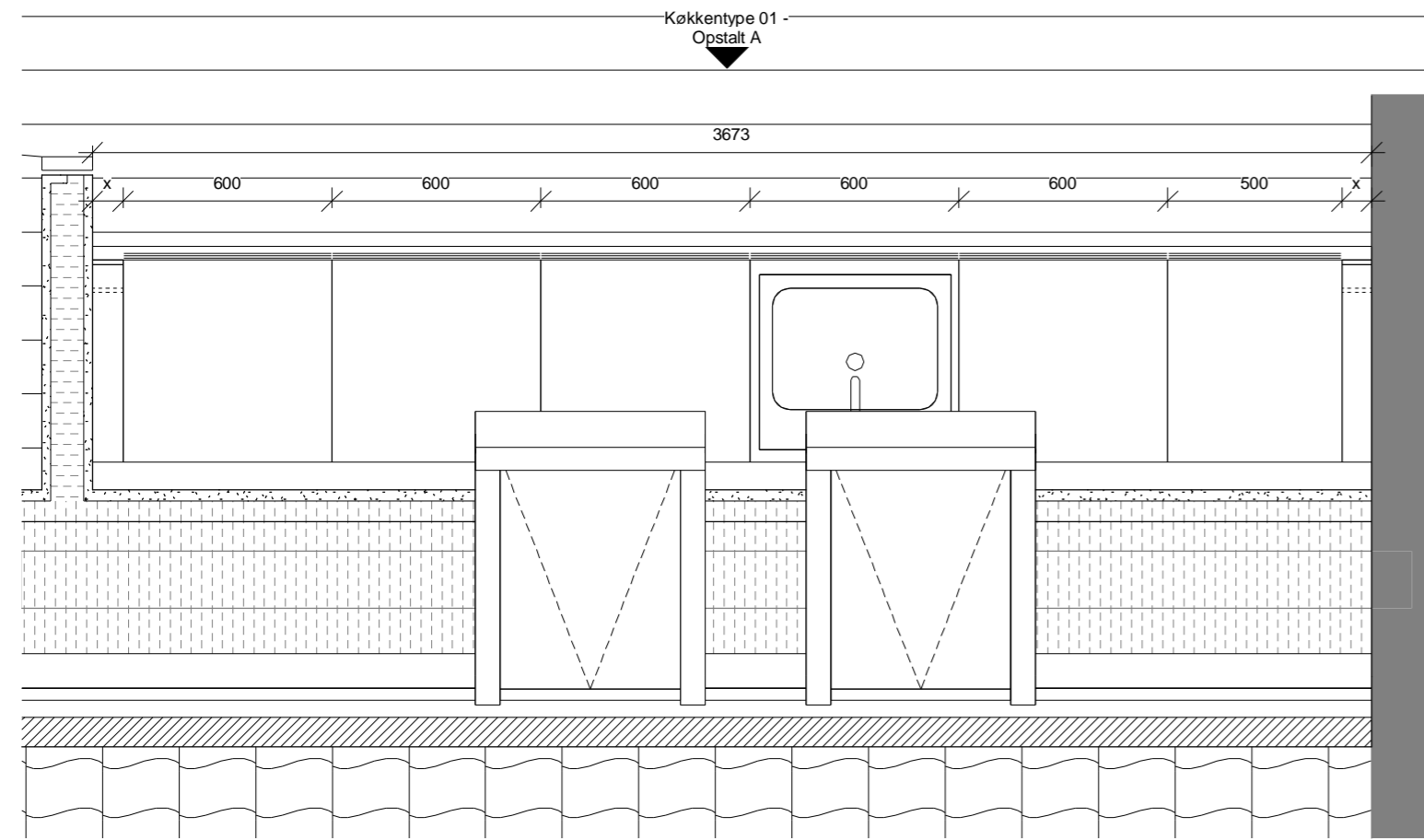
Lydkrav udføres jf. DS 490 og BR18

Hængselsider udføres iht. tegningsmaterialet

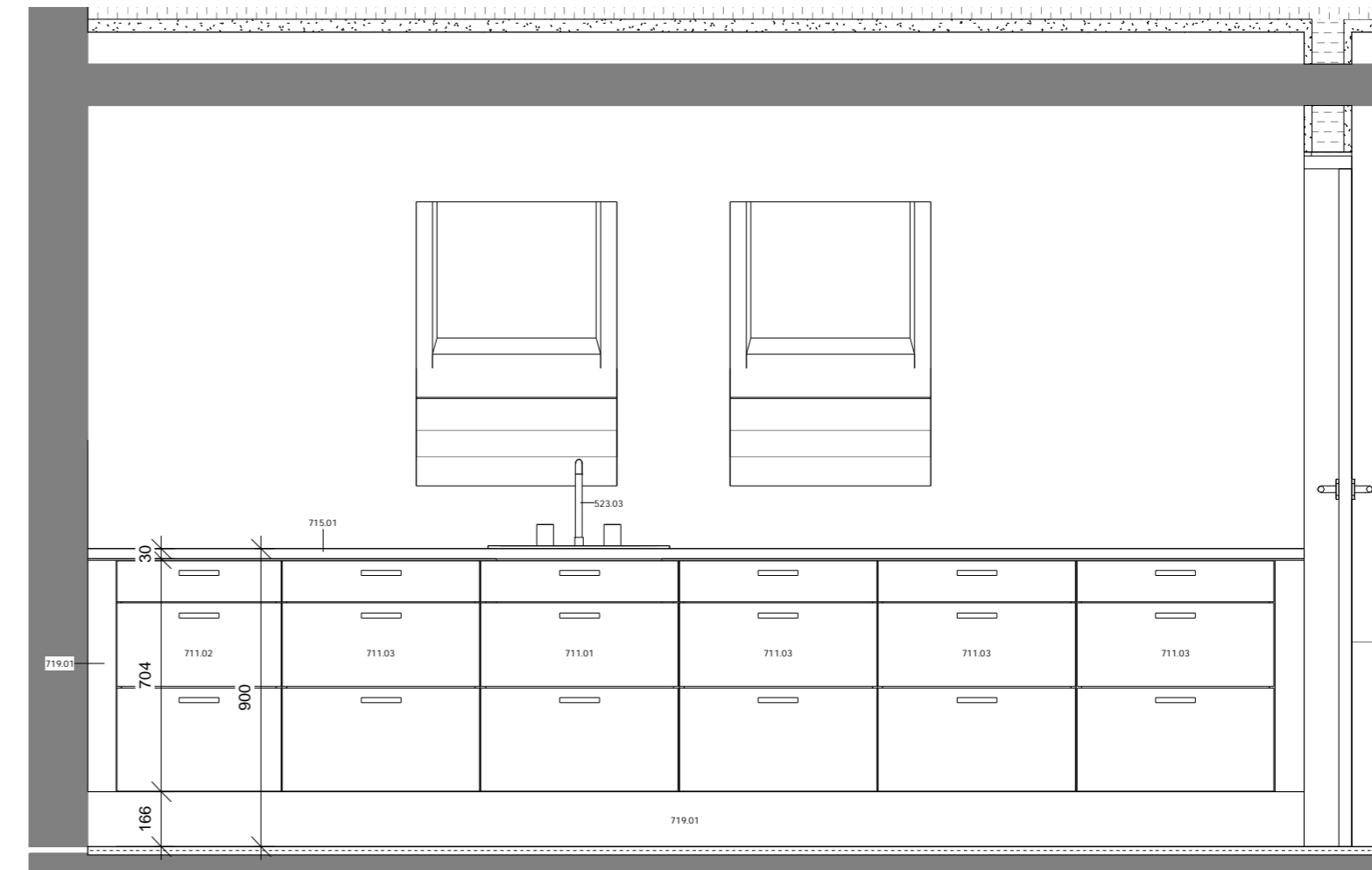
| REV | ÆNDRING | REV DATO |
|-----|---------|----------|
|     |         |          |

**Afd. 55 - Strandgården 12A, Ishøj**

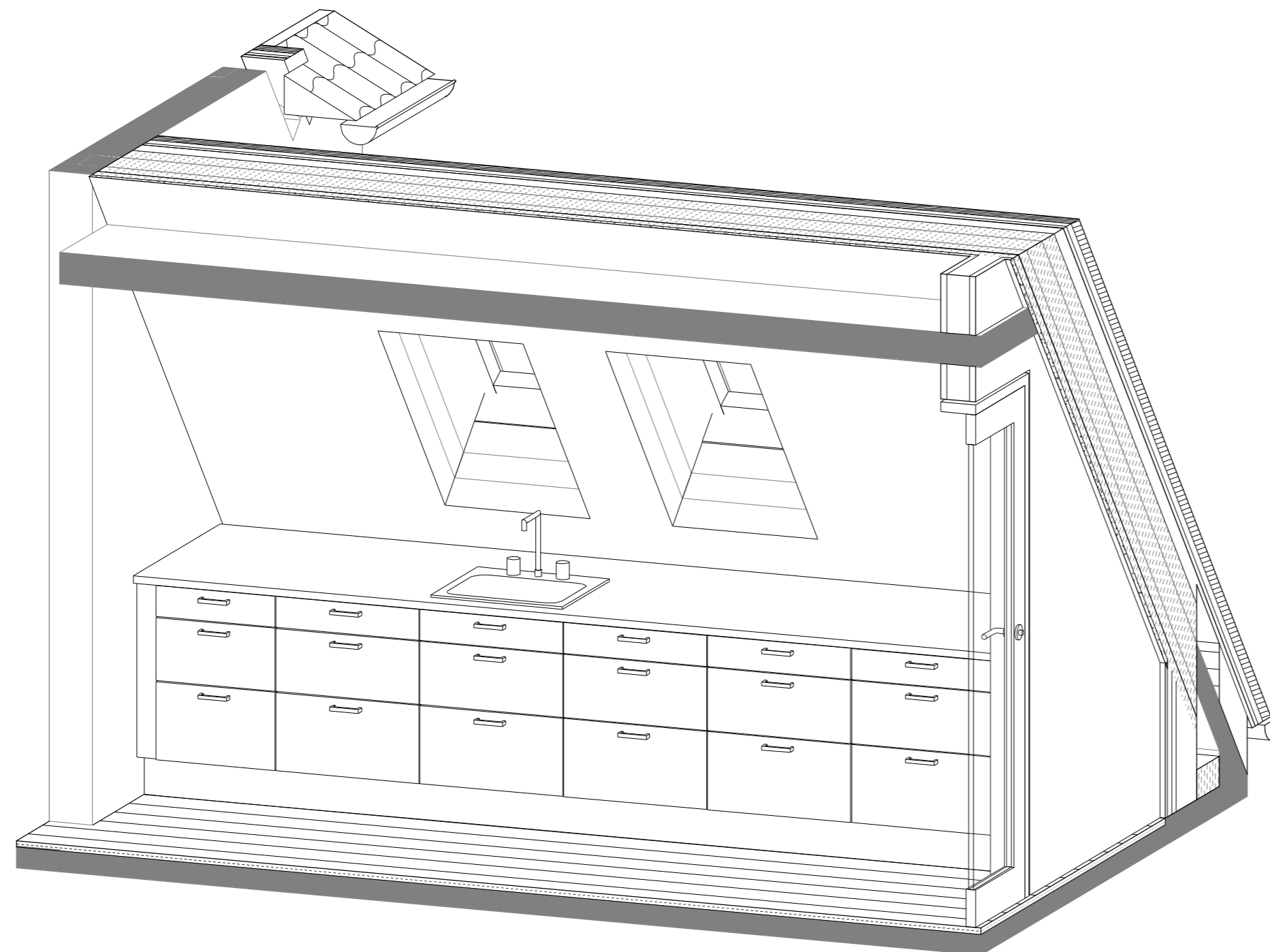
|            |  |   |
|------------|--|---|
| BYGHERRE   | Boligforeningen AAB - Havneholmen 21, 1561 København V<br>33 76 01 00 / aab@aab.dk             | Projektforslag                          |
| EMNE       | <b>Skema - Nye døre- og vinduer</b>  | TEGN. NR.: <b>K01_H6_N001</b> REV.:     |
| FORMAT: A3 | MÅL: -   | TEGN. AF GN                             |
| ARKITEKT   | Graa Arkitekter A/S - Østerbro 20, 1sal. 5000 Odense C<br>Tlf. 66 13 62 00 / Mail info@graa.dk | KONTROL: CM DATO: 14-06-2022 SAG: 22032 |



Køkkentype 01 - Plan  
1 : 20



Køkkentype 01 - Opstalt A  
1 : 20



Køkkentype 01 - Isometri

Tegn. nr.: **K01\_H7\_N001**  
Rev.:

**BYGNINGSDELE**

| Type ID | Beskrivelse / Opbygning  |
|---------|--|
| 523.03  | Køkkenhåndvask og armatur (Køkkentype 02)<br>Køkkenhåndvask til underliming iht. ing.<br>Kummemål: 520x380x180 mm inkl. strainer<br>Køkkenhåndvasken skal underlimes til bordpladen fra leverandørens fabrikker.<br>Armatur iht. ing.                            |
| 711.01  | Underskab<br>Vaskeskab med affaldsstativ.<br>Vaskeskab skal have samme front som skuffeskabe.<br>599x565x704 mm (BxDxH)  |
| 711.02  | Skuffeskab<br>Skuffeskab med 3 lux-skuffer med soft-luk.<br>De 2 nederste skuffer har rehling.<br>499x565x704 mm (BxDxH)   |
| 711.03  | Skuffeskab<br>Skuffeskab med 3 lux-skuffer med soft-luk.<br>De 2 nederste skuffer har rehling.<br>599x565x704 mm (BxDxH)   |
| 715.01  | Køkkenbordplade (Stue- og 1. salsplan)<br>Retkantet højtrykslaminatplade, kantet på 3 sider + 1 løs endekant.<br>Laminattykkelse: 0,8 mm<br>Pladetykkelse: 30 mm<br>Dybde: 600-920 mm, skal kontrolleres af ENT inden bestilling.<br>Overflade: iht. beskrivelse |
| 719.01  | Tilbehør til køkken og garderobe (Stue- og 1. salsplan)<br>166 mm Sokler.<br>XX mm Tilpasninger, kantet på 2 langsider.<br>Panel, friserer og sideafdækning m.v. iht. leverandør og beskrivelser.  |

| REV | ÆNDRING | REV DATO |
|-----|---------|----------|
|     |         |          |

**Afd. 55 - Strandgården 12A, Ishøj**

|            |   |  |
|------------|---|--|
| BYGHERRE   | Boligforeningen AAB - Havneholmen 21, 1561 København V<br>33 76 01 00 / aab@aab.dk              | Projektforslag                           |
| EMNE       | Køkkentype 01   | TEGN. NR.: <b>K01_H7_N001</b> REV.:      |
| FORMAT: A2 | MÅL: 1:20   | TEGN. AF GN KONTROL: CM DATO: 14-06-2022 |
| ARKITEKT   | Graa Arkitekter A/S - Østerbro 20, 1. sal 5000 Odense C<br>Tlf. 66 13 62 00 / Mail info@graa.dk | SAG: 22032                               |

