

Referat af ekstraordinært bestyrelsesmøde i afd. 55

Mødet afholdes: Søndag den 14. august 2016
Tidspunkt: Kl. 09.00 til 14.00
Sted: Kulturhuset, Strandgården 21
Deltager: Christina, Jette, Randi, Majbritt, Wagn.
Ejendomskontoret: Pia
Afbud fra: Chahrazad, Jamal
Møde nr.: 3. Bestyrelsesmøde efter afdelingsmødet 18. maj i 2016

Dagsorden for ekstraordinært bestyrelsesmøde:

a). Ny Helhedsplan.

Drøftelse af emner omkring aktivering af de unge og beboere der er særligt udsatte grundet overgang til integrationsydelse og kontanthjælpsloft. Pia orienterer om de sonderinger der er i gang hos kommunen. Det er vigtigt at projektet omkring de unge glider ind i helhedsplansregi.

b). Emner omkring DV-Planen / beskæftigelse af unge/praktik/voksne.

På baggrund af markvandring har Wagn efter aftale med Pia indhentet priser fra håndværkerne. Der kommer mere info senere og det er vigtigt, at selve ansættelsen og jobbeskrivelse osv. kører uden om afdelingen og direkte mellem firma og ansøger så alle regler overholdes.

c). Tillægstilbud vedrørende legepladsen.

Der er indhentet en række tilbud på en del af de ekstra ønsker til området omkring legepladsen vi ønsker lavet når legepladssagen er afsluttet. Det besluttet at der afsættes et generelt beløb i DV planen og så foretages den konkrete prioritering når vi kender udfaldet af legepladssagen.

Der har været drøftet opsætning af bord/bænke med grill og der er indkommet priser. Det tages med i DV planen så der afsættes penge.

Opgangsdøre:

Der er en del opgangsdøre der trænger til maling og udskiftning. Det tages med i DV planen og besluttet at der laves 10 døre om året.

d). Lejeniveau i festlokaler.

Der besluttet indkøb af nye stole til selskabslokalet der er magen til dem i kulturhuset. Det besluttet at fastholde lejeniveauet indtil den nye plan for lokalcentret er kendt og da der over de senere år er indkøbt flere nye ting til lokalerne så der skal være midler hertil.

- e). Kommissorium for udvalg. Der skal laves og vedtages et kommissorium for hvert udvalg. Wagn og Christina laver et udkast til en skabelon som udvalgene kan arbejde videre i.

Hjertestartere.(skal på næste afdelingsmøde til godkendelse).
Der indhentes et alternativt tilbud med færre og så tages det op igen til anbefaling til kommende afdelingsmøde.
- f). Spulevogn hvordan går det med udkastet.
Tilbud på spulevogn er en del af kloakudbuddet og der afventes stadig tilbud til brug for udbud. Pia rykker.
- g). Rengøring af trapper i opgange, ny kontrakt.
Der er udsendt udkast til udbudsmateriale. Det godkendes.
- h). Parkeringsudvalgets foreløbige indstilling.
Drøftelse af indstilling fra udvalget.
Wagn tager forslag/bemærkninger fra bestyrelsen med tilbage til udvalget.
- i). Kloakker i forbindelse med kommunen.
Kommunen udfører kloakarbejde ved skolen og børnehaven Firkløveren. Projektet forventes afsluttet d. 22. august. I projektets forløb er der opstået en række spørgsmål omkring ejerskabet og ansvaret for ledningerne. Pia afklarer det med kommunen og leverandøren.
- j). Drøftelse af opsætning af sten i Østergården ved legestativ.
Der besluttet at opstille en siddepult mere på det hjørne hvor der er problemer med at der kører ind over faldunderslaget.
- k). Nyt udvalg for afdelingsmøder.
Majbritt, Wagn og Christina
- l). Ekstraordinært afdelingsmøde vedr. parkering besluttet til d. 28. november Der skal indkaldes d.14. november.
- m). Printer til bestyrelsens kontor:
Der er behov for at indkøbe en printer med e-print funktioner. Det bevilliges og Majbritt indkøber den.

Næste bestyrelsesmøde bliver onsdag den 12. oktober kl. 17.30.
Husk efterårskonferencen den 28/29/30. oktober 2016