

Indkaldelse til bestyrelsesmøde i afd. 55

Mødet afholdes: Onsdag den. 8. juni 2016
Tidspunkt: Kl. 17.30
Sted: Kulturhuset, Strandgården 21
Deltager: Christina, Chahrazad, Jette, Randi, Majbritt, Wagn, Ramazan.
Ejendomskontoret: Pia
Afbud fra: Jamal
Møde nr.: 1. Bestyrelsesmøde efter afdelingsmødet 18. maj i 2016

Dagsorden:

1. Godkendelse og underskrift af tidligere referat: ingen.

Referent på dagen: Christina.

2. Gæst til mødet:

Afbud fra gæst grundet sygdom. Udsættes til senere møde.

Bestyrelsen er igang med at undersøge forskellige muligheder for at inddrage lokale virksomheder og unge beboere i projekter mhp aktivering af de unge.

3. Nyt fra Ejendomskontoret:

Notat fra ejendomskontoret er udsendt forud for mødet.

Pia orienterer om udvalgte punkter fra notatet. Der drøftes belysning i Bjerggården, Godkendelse af haveansøgninger, Henvendelse fra TDC samt generel orientering.

Beboeransøgning om opsætning af skab på badeværelse under håndvask. Dette godkendes mod reetablering ved fraflytning.

4. Formanden har ordet:

1. Evaluering af bestyrelse seminaret.
Opfølgning på gruppearbejde fra konferencen. Udskudt da det ikke er færdig.
2. Beboerbladet.
Det fungerer ikke med producering af materiale til bladet som det er nu. Bestyrelsen beslutter at der udsendes et blad nu med det materiale der er sendt ind og til næste blad i efteråret der skal alle udvalg levere mindst en artikler/reportage/kommentar. Derudover sættes bladet på hvert bestyrelsesmøde til fælles brainstorm.
3. Status for legepladen.

Wagn og Pia orienterer om status og d.d. har der været møde med Dan Kristoffersen, afdelingschef fra AAB. Der er desværre rigtig mange fejl i den leverede legeplads som der blev aftalt skulle udbedres inden d 6

juni. Det er ikke sket og derfor er der d.d. lagt en ny plan for at få gennemført projektet korrekt. De øvrige ting på legepladsen vi gerne vil have lavet afventer afslutning af sagen.

4. Driftkoordinator.

Opfølgning fra tidl. møde om bestyrelsens anmodning til AAB om at vi i afd 55 kan få en fast driftkoo. herud fysisk og sidde en gang ugentligt. På baggrund af oplæg drøftet på tidl. møde har Pia, Christina og Wagn arbejdet videre og foreslår nu at den tilsendte funktionsbeskrivelse for Driftkoo. sendes ind til Helle Friss af Pia med forslag om få koo. herude fra efter sommerferien. Bestyrelsen godkender at dette indsendes.

5. Datoer for Afdelingsmøde og kulturfest 2017.

Der er fundet dato for afd. møde næste år. Det bliver d. 17 maj 2017.

næste års kulturfest bliver d. 20 maj 2017.

Spisning kl. 19.15 – 19.45:

5. Indkommende emner til behandling:

1. Eid-fest 2016, godkendelse af økonomi.
Der er udsendt budgetudkast på 19.200 kr. godkendes.
2. Drøftelse af fælles retningslinier for mails i bestyrelsen.
Der er uddelt udkast til retningslinier fra Christina.
Det uddelte godkendes med den tilføjelse at der sendes til alle i bestyrelsen + pia hver gang så alle er informeret om det samme. mails vedr. udvalg sendes naturligvis kun til det relevante udvalg.
3. Borde til den store sal.
På forespørgsel fra FU er drøftet holdning til nye borde og stole i salen. Bestyrelsens holdning er at der ikke skal indkøbes nyt nu inden det skal renoveres og at til den tid så ønsker AAB bestyrelsen selv at købe og eje møblementet i salen. Pia sender skriftligt svar om beslutning til FU.
4. IB betaling af opmærkning af parkeringspladser.
AAB ønsker selv at betale for opmærkningen da det er vores grund.
5. Plakater i opgangene. Besluttet på mail.
Enighed om at politik herfor bør drøftet mere generelt i efteråret.
6. Nyt netværksudvalg for aab afdelingen.
Via aab er der opstartet et netværksarbejde mellem afdelingerne. Første møde holdes i vores afdeling og alle der kan opfordres til at deltage.

7. Ny Helhedsplan fra 2017 / 21. juni

De der ikke kan komme til mødet bedes sende ideer til kommende plan til Lasse og bestyrelsen.

11. Skrivelse til aab, vedrørende afdelingsmødet.

Udvalget omkring afdelingsmødet foreslår at dokumentet fra Wagn omkring forløbet ved afdelingsmødet indgår i det fremadrettet arbejde i udvalget. Der er enighed om at det der er vigtigt at få frem i vores kritik til aab er forholdene omkring dirigentens ageren og den rådgivning og proces vi fik forud for afdelingsmødet omkring forslag osv. Det aftales at der ikke sendes noget til aab lige nu, men at udvalget indarbejder pointerne fra det udsendte forløbspapir og fremlægger et forslag til næste bestyrelsesmøde.

8. Klub til de unge i kælder med toilet.

Drøftelse om forespørgsel fra en gruppe unge om et sted at være og hygge. Det besluttet at vi forsat ikke ønsker klubber osv. i kældrene men vil gerne forsøge at imødekomme behovet midlertidigt ved at der er et lokale ligesom det der bruger til at indsamle tøj i.

9. Kælderlokale til opbevaring af legetøj som gives væk.

Vi har brug for at høre lidt mere om det og inviterer initiativtager til et møde i efteråret.

10. Parkeringsvagter. (nuværende).

Vi beslutter at opsigte det nuværende firma da der har været en række problemer. Kontrol inde i boligområdet indgår i det samlede arbejde omkring parkering.

6. Nyt fra udvalg:

1. intet nyt da udvalgene lige er dannet igen efter afdelingsmødet.

7. Eventuelt:

Fremover spisning senest 18.30.

Punkter til næste bestyrelsesmøde:

Lejeniveau i festlokale ønskes drøftes. Randi.

Vagttelefon og manual.

Beboerblad fast punkt på møderne.

Punkter til senere møder i efteråret:

Drøftelse af politik for tilladelser til opslag i opgangene.

Beslutning omkring tilbud fra Ista

Mødet slutter 21.00

Næste møder

Næste bestyrelsesmøde er onsdag den 10. august 2016. med DV-budget Metin
Er der ting du ønsker behandlet på mødet den 10. august, skal Wagn have det senest den 27. juli